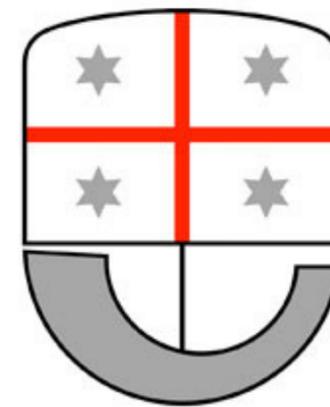


COMUNE di SANREMO

PROGETTO DI RIGENERAZIONE DELLA PIGNA

29 GENNAIO 2021 - Conferenza stampa - Comune di Sanremo

Obiettivi



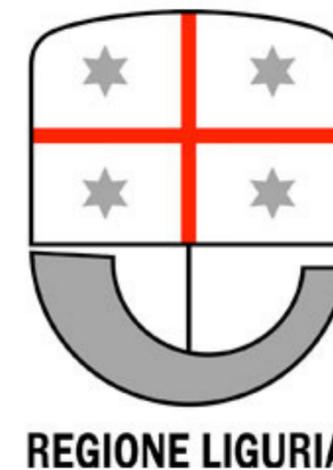
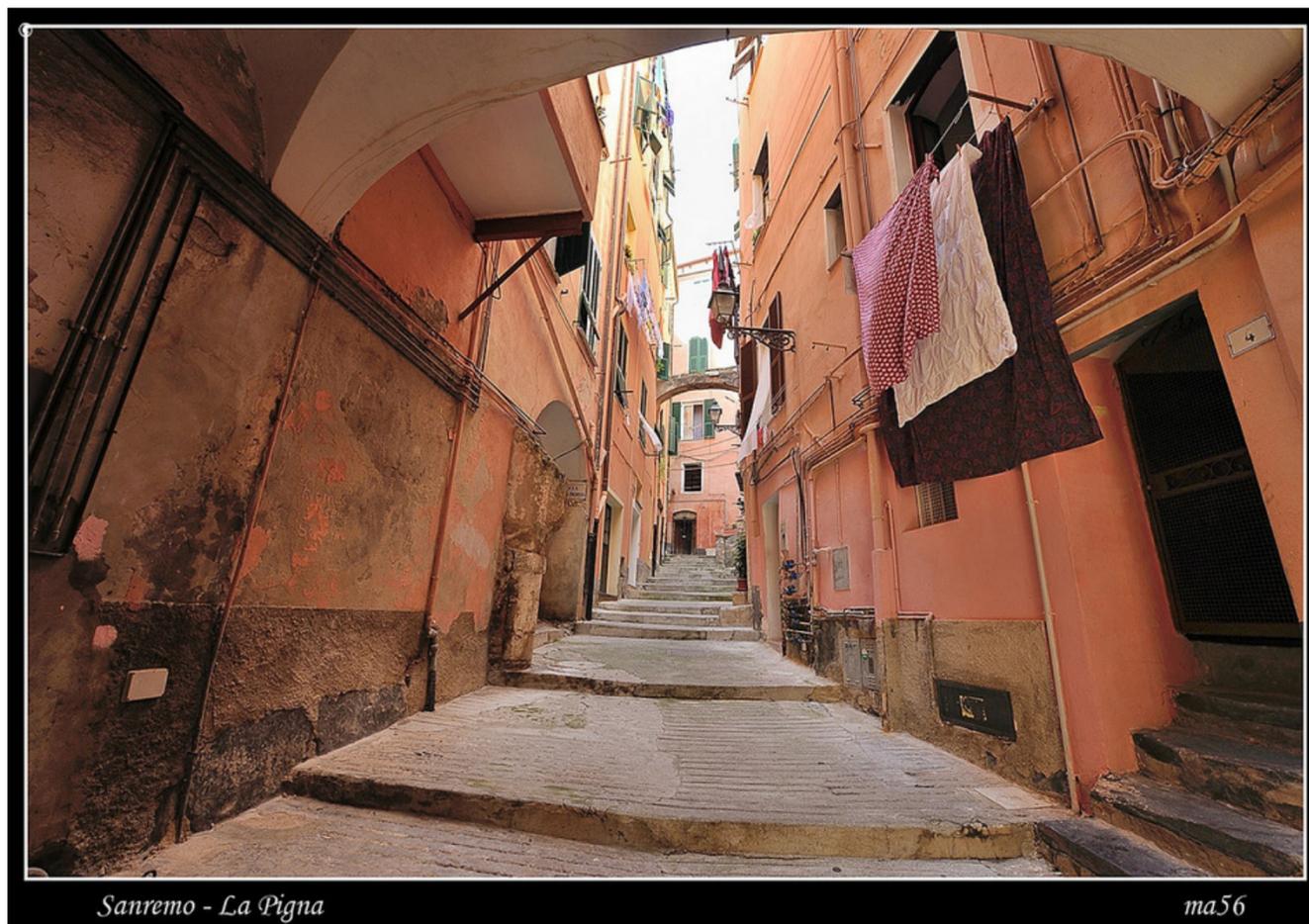
REGIONE LIGURIA



COMUNE di SANREMO

Obiettivi del progetto:

- avviare la riqualificazione ambientale sociale abitativa e culturale della Pigna.
- creare un effetto volano, che nel medio/lungo periodo completi la riqualificazione fisica e sociale del borgo, salvaguardando e valorizzando i valori storici e ambientali.



La strategia del programma si svilupperà su diversi livelli:



Rivitalizzazione socio-economica



COMUNE di SANREMO

Si prevede in particolare:

- Recupero patrimonio comunale diffuso a destinazione residenziale per la realizzazione di alloggi a canone moderato (ERS) – saranno recuperati almeno 20 nuovi alloggi di edilizia sociale in immobili oggi in stato di abbandono e sarà riqualificato il patrimonio di ERP esistente e già in uso.
- Recupero patrimonio comunale diffuso a destinazione non residenziale per l'insediamento di attività economiche e associative.
- Riqualificazione e valorizzazione socio-economica degli ex bagni pubblici.
- Valorizzazione dell'Oratorio di S. Brigida per attività culturali e spettacoli.

▼ Riqualficazione fisica di immobili e spazi pubblici

- Riqualficare immobili e spazi pubblici, storicamente e culturalmente rilevanti per Sanremo.
- Incentivare il recupero da parte dei proprietari privati di immobili in stato di degrado.



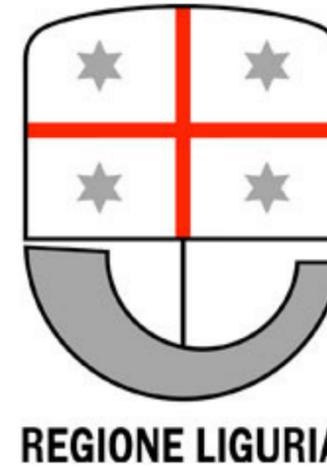
REGIONE LIGURIA



COMUNE di SANREMO



VI Riqualficazione immobili di pregio storico



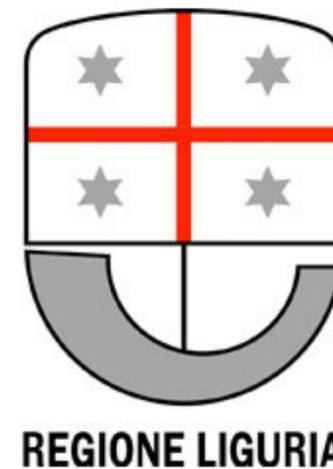
Si prevede in particolare:

- Palazzo delle Rivolte – intervento di completamento del consolidamento e restauro per destinare l'immobile ad attività associative ed edilizia residenziale sociale
- Recupero degli spazi del piano nobile di Palazzo Roverizio, soggetto a vincolo storico artistico.
- Restauro e valorizzazione della Cappella Bottini

VII

Incremento della qualità abitativa borgo

"Interventi di miglioramento
dell'accessibilità e di
valorizzazione degli spazi di
prossimità"

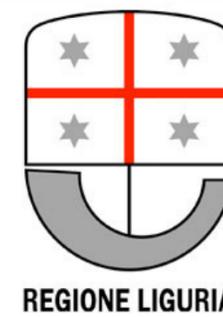


Si prevede in particolare:

- Riqualficazione diffusa delle piazze e delle percorrenze del borgo della Pigna, soggette a Vincolo ambientale.
- Riqualficazione Giardini Regina Elena.
- Realizzazione parcheggio Piazza degli Eroi.
- Sviluppo della banda larga e delle dotazioni di servizi per un Borgo "smart"



Promozione, supporto ed incentivazione al recupero diffuso



"Promozione, supporto
qualitativo ed incentivazione
economica alla
riqualificazione di spazi e
immobili privati."

Si prevede in particolare:

- Incentivi al recupero diffuso da parte di privati, mediante contributi fino al 50% dei costi sostenuti, da erogarsi sulla base di progetti di intervento coerenti con le finalità del Programma.
- Promozione di attività di comunicazione e formazione per diffondere corrette modalità di intervento sul costruito storico,

XI



REGIONE LIGURIA



COMUNE di SANREMO

SPORTELLO PER LA RACCOLTA DELLE DOMANDE DEI PRIVATI



Piazza Nota, 2, presso il Museo Civico.

Lo sportello sarà operativo fino al 26 febbraio