



CITTA' DI IMPERIA

Giunta Comunale

Delibera n° 322 del 24/10/2024

Intervento di “riqualificazione e superamento delle barriere architettoniche” incorrispondenza dell’accesso alla spiaggia libera denominata ON57 – Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica.

L'anno duemilaventiquattro, e questo di 24 del mese di ottobre alle ore 11:00 nella sala delle adunanze posta nella Sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Sono presenti i seguenti Assessori:

SCAJOLA On. dott. Claudio	SINDACO	Presente
FOSSATI avv. Giuseppe	VICE SINDACO	Presente
D'AGOSTINO arch. Ester	Assessore	Presente
GAGGERO geom. Gianfranco	Assessore	Presente
GAGLIANO sig. Antonio	Assessore	Presente
GANDOLFO dott.ssa Laura	Assessore	Presente
GATTI dott.ssa Monica	Assessore	Presente
ONEGLIO dott. Gianmarco	Assessore	Presente
ROGGERO dott.ssa Marcella	Assessore	Presente
SASSO sig. Mattia	Assessore	Presente

Quindi sono presenti Assessori n. 10 Sono assenti Assessori n.0

Presiede l'adunanza l'On. Dott. Claudio Scajola, Sindaco.

Assiste la sottoscritta Dott.ssa Rosa Puglia, Segretario Generale del Comune, incaricata della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la sussistenza del numero legale degli intervenuti per poter deliberare dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

Considerato che:

- l'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 prevede che la progettazione in materia di lavori pubblici, si articoli in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo, finalizzati al conseguimento della maggiore e migliore attendibilità possibile circa le previsioni tecnico-economiche di un lavoro o di un'opera pubblica, in modo da limitare al massimo il ricorso a varianti in corso d'opera ed evitare prolungamenti dei tempi di esecuzione ed incontrollati incrementi di spesa;
- l'art. 20, c.1, lettera a) della L.R. n.16/2008 e ss.mm.ii. con il quale viene disposto che "l'approvazione delle opere e interventi pubblici degli enti territoriali a norma della vigente legislazione statale e regionale in materia equivale a rilascio di titolo edilizio";

Premesso che:

- è compito dell'Amministrazione Comunale procedere alla manutenzione straordinaria e la messa in sicurezza di tratti di pertinenza pedonale;
- risulta necessario provvedere alla riqualificazione della rampa di accesso a valle della spiaggia libera denominata ON57, posta a ridosso di Via A.S. Novaro, catastalmente individuata alla Sezione G (ON), Foglio 8, Mappale 496, prevedendo una corsia pedonale finalizzata all'accesso della spiaggia;

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale ritiene pertanto di dover procedere alla riqualificazione di dette aree, prevedendo contestualmente di eseguire interventi volti al superamento delle barriere architettoniche, con l'obiettivo di migliorare sia l'aspetto funzionale che l'aspetto estetico del contesto urbano;
- con Determina Dirigenziale n. 1352 del 28/08/2024 ad oggetto: "Affidamento incarico studio accessibilità in area demaniale marittima. CIG: B2C33A371A" è stato affidato l'incarico allo Studio di Architettura Mirko Natta, con sede legale in Via San Maurizio 27 – 18100 Imperia – CF: NNTMRK85T14E290U – P.IVA: 01578450080, per il servizio di prestazioni professionali consistenti nella progettazione dell'intervento di "riqualificazione e superamento delle barriere architettoniche" in parola;

Considerato che, sebbene l'area interessata dai lavori ricade in zona sottoposta a vincolo paesistico-ambientale, di cui al D.Lgs. 42/2004 e ss.mm. e ii., l'esecuzione dei lavori in progetto non è subordinata al rilascio di autorizzazione paesaggistica in quanto gli stessi rientrano nelle fattispecie di cui all'art. 2, allegato "A", punti A.4 e A.10 del D.P.R. 31/2017;

Vista la necessità di approvare il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "*riqualificazione e* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

superamento delle barriere architettoniche” interessanti dette aree;

Preso visione del progetto esecutivo redatto dal Settore Demanio, Qualità Urbana, Ambiente Protezione Civile per i lavori di *“Interventi di riqualificazione e superamento delle barriere architettoniche”* presso Via A.S. Novaro, costituito dai seguenti elaborati, acquisiti agli atti con prot. 76115 del 16.10.2024:

1. Elaborati grafici di progetto: Tavola 1_Inquadramento cartografico, Tavola 2_Rampa 1_SDF, Tavola 3_Rampa 1_SDP, Tavola 4_Rampa 2_SDF, Tavola 5_ Rampa 2_SDP, Tavola 6_Rampa, 1_SDR, Tavola 7_ Rampa 2_SDR;
2. Capitolato speciale d'appalto;
3. Computo metrico estimativo;
4. Elenco prezzi;
5. Incidenza della manodopera;
6. Oneri della sicurezza;
7. Quadro economico;
8. Crono programma;
9. Piano di manutenzione;
10. Piano di sicurezza e coordinamento;
11. Relazione generale;
12. Relazione tecnica;
13. Analisi dei prezzi;

dal quale si evince che l'importo del quadro economico è di € 59.556,05 comprendenti lavori a base d'asta e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

Visto il parere favorevole alla realizzazione dell'intervento, alle prescrizioni in esso contenute, reso dalla Capitaneria di Porto di Imperia in data 18.10.2024 prot. 76722;

Dato atto che il quadro economico dell'opera è il seguente:

Evidenziato che per le somme relative alle spese tecniche, comprensive di CNPAIA (4%) e IVA (22%), di importo complessivo pari ad € 5.764,46, è stata precedentemente attestata la copertura finanziaria – impegno di spesa n. 1435/2024 del 03.09.2024 al capitolo 33502 – a seguito di adozione Determina Dirigenziale n. 1352 del 28/08/2024 ad oggetto *“Affidamento incarico studio accessibilità in area demaniale marittima. CIG: B2C33A371A”*, sopra richiamata;

QUADRO ECONOMICO

Interventi di riqualificazione e superamento delle
barriere architettoniche Via A.S. Novaro

VOCI		Importi
A - LAVORI		
A.1	rampa 1 - lato strada	€ 23.506,01
A.1.1	oneri della sicurezza (rampa 1)	€ 2.281,72
A.2	rampa 2 - lato spiaggia	€ 18.940,11
A.2.1	oneri della sicurezza (rampa 2)	€ 2.245,36
Totale lavori da appaltare		€ 46.973,20
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	IVA sui lavori (4%)	€ 1.878,93
B.2	imprevisti	€ 4.000,00
B.3	incentivi (2%)	€ 939,46
B.4	spese tecniche	€ 4.543,24
B.5	CNPAA (4%)	€ 181,73
B.6	IVA su spese tecniche (22%)	€ 1.039,49
Totale somme a disposizione		12.582,85
TOTALE COSTI INTERVENTO (A + B)		59.556,05

Vista la copertura finanziaria della restante parte dell'importo del quadro economico, pari ad € 53.791,59 (59.556,05 - 5.764,46 (già impegnati)), sul bilancio 2024 – CAP 33503 “SPESE MANUTENZIONE SPIAGGE E PORTI DI IMPERIA”, al quale risultano ancora da impegnare € 32.470,44 e ancora da sub-impegnare € 29.676,62 (76.202,26 (imp. 1173) – 46.525,64 (imp. 1048));

Atteso che si procederà con separato provvedimento, ovvero con adeguato impegno di spesa sul bilancio 2024 – CAP 33503 “SPESE MANUTENZIONE SPIAGGE E PORTI DI IMPERIA”, che, come sopra meglio specificato, presenta l'adeguata copertura finanziaria;

Considerata la competenza della Giunta Comunale all'approvazione del progetto sopra individuato, redatto in base ai dettami del D. Lgs. 36/2023, rispondente alle finalità che questa Amministrazione intende perseguire e ritenuto, pertanto, meritevole di approvazione;

Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Demanio, Qualità Urbana, Ambiente e Protezione Civile, in ordine alla regolarità tecnica della proposta, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - T.U. 18.8.2000, n. 267;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 01 del 17/01/2024 ad oggetto: “Approvazione Bilancio di previsione pluriennale 2024/2026”;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 23/03/2023, con la quale è stato approvata la Sottosezione Rischi Corruttivi e Trasparenza del P.I.A.O. 2023-2025;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 30/11/2022 con la quale è stata approvata

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

la nota di aggiornamento al Dup periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1 D.lgs. 267/2000 – Approvazione”;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 26/01/2024 con la quale è stato approvato il PEG 2024/2026 – parte contabile;

Riscontrato che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

Accertato che ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito con L. 109/2009 il programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;

Fatta riserva del parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000, che dovrà essere reso dal Dirigente dei Servizi Finanziari e fatta riserva, altresì, dell'attestazione di copertura finanziaria della relativa spesa, che dovrà essere rilasciata in riferimento al presente atto dal Responsabile del Settore Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. Enti Locali L. 267/2000;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con il D.Lgs 18 agosto 2000 n.267;

Visto il disposto dell'articolo 134, comma 4, del T.U. 18.08.2000, n. 267, che disciplina l'immediata eseguibilità delle deliberazioni;

Visto il vigente regolamento di Contabilità;

Visto lo Statuto del Comune;

Con votazione unanime e palese;

DELIBERA

- Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- Di approvare il progetto definitivo – esecutivo redatto dal Settore Demanio, Qualità Urbana, Ambiente e Protezione Civile per i lavori di “Riqualificazione Giardini L. Berio ”, che comprende i seguenti elaborati:
 - 1.Elaborati grafici di progetto: Tavola 1_Inquadramento cartografico, Tavola 2_Rampa 1_SDF, Tavola 3_Rampa 1_SDP, Tavola 4_Rampa 2_SDF, Tavola 5_ Rampa 2_SDP, Tavola 6_Rampa, 1_SDR, Tavola 7_ Rampa 2_SDR;
 - 2.Capitolato speciale d'appalto;
 - 3.Computo metrico estimativo;
 4. Elenco prezzi;
 5. Incidenza della manodopera;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

6. Oneri della sicurezza;
7. Quadro economico;
8. Crono programma;
9. Piano di manutenzione;
10. Piano di sicurezza e coordinamento;
11. Relazione generale;
12. Relazione tecnica;
13. Analisi dei prezzi;

i cui elaborati sono conservati in atti e dal quale si evince che l'importo complessivo del quadro economico è di € 59.556,05 comprendenti lavori a base d'asta e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

-Di dare atto che il quadro economico del progetto in parola è il seguente:

QUADRO ECONOMICO <i>Interventi di riqualificazione e superamento delle barriere architettoniche Via A.S. Novaro</i>		
VOCI		Importi
A - LAVORI		
A.1	rampa 1 - lato strada	€ 23.506,01
A.1.1	oneri della sicurezza (rampa 1)	€ 2.281,72
A.2	rampa 2 - lato spiaggia	€ 18.940,11
A.2.1	oneri della sicurezza (rampa 2)	€ 2.245,36
Totale lavori da appaltare		€ 46.973,20
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	IVA sui lavori (4%)	€ 1.878,93
B.2	imprevisti	€ 4.000,00
B.3	incentivi (2%)	€ 939,46
B.4	spese tecniche	€ 4.543,24
B.5	CNPAA (4%)	€ 1.811,73
B.6	IVA su spese tecniche (22%)	€ 1.039,49
Totale somme a disposizione		€ 12.582,85
TOTALE COSTI INTERVENTO (A + B)		59.556,05

- Di dare atto che per la copertura finanziaria dell'importo parziale pari ad € 53791,59 (59.556,05 - 5764,46 (già impegnati)) del quadro economico, si procederà con separato provvedimento, ovvero con adeguato impegno di spesa sul bilancio 2024 – CAP 33503 “SPESE MANUTENZIONE SPIAGGE E PORTI DI IMPERIA”;
- Di dare mandato al Settore Porti, Qualità Urbana, Ambiente e Protezione Civile per l'adozione dei successivi atti autonomi e discendenti volti all'attuazione del presente provvedimento;
- Di memorizzare il documento originale elettronico nell'archivio documentale della Città di Imperia.
- Di dichiarare, con votazione unanime e palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18.08.2000 n. 267

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa PUGLIA ROSA

IL SINDACO

On. Dott. SCAJOLA CLAUDIO