



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI IMPERIA E SAVONA

Prot. n. (vedi intestazione digitale)

Cl. 34.43.01/134.161

Genova, data del protocollo

A

**Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza
Energetica**

va@pec.mase.gov.it

ctva@pec.mase.gov.it

e.p.c.

**Direzione Generale Archeologia,
Belle Arti e Paesaggio - Servizio V**

dg-abap.servizio5@pec.cultura.gov.it

OGGETTO: PROVIA – IMPERIA - "Progetto per l'ultimazione del porto turistico di Imperia - Completamento degli ambiti 1 e 2 del Piano Regolatore Portuale".

Procedimento di Verifica di assoggettabilità a VIA art. 19 del Dlgs 152/2006

Proponente: Comune Imperia

Riscontro a richiesta di osservazioni

CON RIFERIMENTO alla richiesta di osservazioni relative all'avvio del procedimento di Verifica di Assoggettabilità a VIA per l'intervento in oggetto, trasmessa dalla Direzione Genereale Archeologia Belle Arti e Paesaggio con nota prot. n. 2210 del 22/01/2025 assunta al prot. SABAP-IM-SV col n. 682 del 23/01/2025;

A SEGUITO della disamina della documentazione di avvio del procedimento resa disponibile sul sito: <https://va.mite.gov.it/it-IT/Oggetti/Info/11515>, acquisita agli atti;

la scrivente Soprintendenza COMUNICA CHE ha già espresso il proprio parere di competenza con nota prot. n. 7960 del 01/08/2024 nell'ambito del procedimento di Conferenza dei Servizi indetto dal comune di Imperia con nota prot. n. 43415 del 07/06/2024, acquisita agli atti di questa Soprintendenza con prot. SABAP-IM-SV n. 6119 del 10/06/2024, e relativo al "Progetto per l'ultimazione del porto turistico di Imperia – Completamento degli ambiti 1 e 2 del Piano Regolatore Portuale" (documentazione disponibile ai seguenti link: <https://www.doc-imperia.it/porto.zip> password: Imperia.2024 e https://www.doc-imperia.it/DOC_INTEG_CONFERENZA_SERVI.zip).

Si allegano la nota prot. SABAP-IM-SV n. 7960 del 01/08/2024 e la Determinazione di Assenso al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica trasmessa dalla Regione Liguria – Direzione Generale Territorio – Settore Tutela del Paesaggio e Demanio Marittimo, con nota prot. n. 2024-1145408 del 23/07/2024, pervenuta in data 30/07/2024 e acquisita al prot. SABAP-IM-SV col n. 7918 del 31/07/2024.

Il Soprintendente

dott. Federico Barello

firmato digitalmente

ex decreto legislativo 82/2005 e s.m.i.

Il Responsabile della tutela architettonica e paesaggistica
Funzionario architetto Luisa Franchino
Area IV e VI – UT Imperia Est
E-mail: luisa.franchino@cultura.gov.it



Palazzo Reale – Via Balbi10 – 16126 Genova – Tel. +39 | 010 27181

PEC: sabap-im-sv@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-im-sv@cultura.gov.it



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI IMPERIA E SAVONA

Genova,

Al

Comune di Imperia

Settore Urbanistica

protocollo@pec.comune.imperia.it

Prot. n. (vedi intestazione digitale)

Class. 34.43.01/134.161

Oggetto: IMPERIA - Progetto per l'ultimazione del porto turistico di Imperia – Completamento degli ambiti 1 e 2 del Piano Regolatore Portuale – Lotti di intervento 1, 2, 3, 4, 5, 6 e opere pubbliche.

Richiedente: Go Imperia

CDSART146PF

Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi del combinato disposto dall'art. 14-bis della L. 241/1990 e dall'art. 13 del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 76/2020 e ss.mm.ii.

CON RIFERIMENTO alla convocazione della Conferenza dei Servizi in oggetto, trasmessa da codesto Comune con nota prot. n. 43415 del 07.06.2024, acquisita agli atti di questa Soprintendenza con prot. SABAP-IM-SV n. 6119 del 10.06.2024, relativa al "*Progetto per l'ultimazione del porto turistico di Imperia – Completamento degli ambiti 1 e 2 del Piano Regolatore Portuale*";

VISTO il **D.M. 26.03.1956** che dichiara di notevole interesse pubblico la zona soprastante l'Aurelia tra la Villa Revée ed il palazzo del Comune, nell'ambito del comune di Imperia – Porto Maurizio - che comprende una zona che include quella dell'intervento oggetto di istanza – *poiché trattandosi di un importante tratto di fascia costiera interposto tra i due centri abitati del comune di Imperia, attraverso strade di alto interesse panoramico, cosperso di ville residenziali con ampi giardini e verdeggianti parchi, costituisce un caratteristico complesso avente valore estetico e tradizionale;*

VISTO il **D.M. 19.02.1963** che dichiara di notevole interesse pubblico il territorio della zona Parrasio, rio Baité e piazzale Roma - che comprende una zona che include quella dell'intervento oggetto di istanza -



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI IMPERIA E SAVONA

Palazzo Reale, Via Balbi 10 – 16126 Genova – tel. +39 010 27181

PEC: sabap-im-sv@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-im-sv@cultura.gov.it

perché costituisce un complesso di bellezze naturali integrate da ambienti caratteristici e da sistemazioni a viali, parchi, giardini, belvederi, tra le colline e il mare, che formano punti di vista e quadri panoramici di notevole interesse ed unità dominati dalle costruzioni del Parasio (cattedrale e costruzioni monastiche);

VISTO il **D.M. 24.04.1985** che integra le *dichiarazioni di notevole interesse pubblico delle zone site nei comuni di Riva Ligure, S. Stefano al Mare, Costarainera, S. Lorenzo al Mare, Imperia, Diano Marina, S. Bartolomeo del Cervo e Cervo (complesso paesistico del Parasio), di cui ai Decreti Ministeriali 16/11/1962, 25/01/1963, 19/02/1963 e 11/06/1963* - che comprende una zona che include quella dell'intervento oggetto di istanza - *poiché il complesso paesistico del Parasio è di eccezionale valore estetico e tradizionale; nelle visuali panoramiche dal mare, dalla via Aurelia, da alcuni tratti dell'Autostrada dei Fiori, dalle strade panoramiche collinari per Poggio, per il monte Calvario, per il monte Bardellino e da altri punti di belvedere dell'abitato di Porto Maurizio e del Parasio, nonché delle frazioni circostanti e dei relativi antichi percorsi che scendono verso il mare, si godono inquadrature panoramiche di eccezionale bellezza;*

VISTO l'art. 142 comma 1 lett. a) del Codice che sottopone a tutela l'area oggetto di intervento;

CONSIDERATO che gli interventi in progetto ricadono in una zona classificata nel P.T.C.P. della Regione Liguria - Assetto Insediativo come "AI CO" – (Attrezzature e Impianti – Regime normativo di consolidamento – art. 56);

ESAMINATI gli elaborati relativi agli interventi di competenza, trasmessi in allegato alla nota acquisita al prot. SABAP-IM-SV n. 6119 del 10.06.2024 e le successive integrazioni trasmesse da codesto Comune con nota prot. n. 50502 del 08.07.2024 acquisita al prot. SABAP-IM-SV n. 7135 del 08.07.2024;

CONDIVISE le conclusioni dell'istruttoria paesaggistica della Regione Liguria – Direzione Generale Territorio – Settore Tutela del Paesaggio e Demanio Marittimo, trasmessa con nota prot. 2024-1145408 del 23.07.2024, pervenuta in data 30.07.2024 e acquisita al prot. SABAP-IM-SV n. 7918 del 31.07.2024 e fatte proprie le relative motivazioni;

ACCERTATO che gli interventi programmati per il completamento del porto turistico di Imperia risultano, alle sotto riportate condizioni necessarie al miglior inserimento nello specifico contesto paesaggistico sottoposto a tutela, compatibili con i valori tutelati dalla parte III del D.Lgs 42/2004 – Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

AI SENSI dell'art. 146, comma 5 del succitato Codice;

QUESTA SOPRINTENDENZA ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

agli interventi programmati e previsti in completamento/variante a quanto autorizzato con provvedimento del 2010, così come descritti nella relazione illustrativa e negli allegati elaborati progettuali, in quanto non comportano ulteriori interferenze nelle visuali paesaggistiche sottoposte a tutela rispetto a quanto già approvato (con particolare riferimento ai lotti 4 e 5), non sono pregiudizievoli ma migliorativi dello stato attuale dei luoghi nell'ottica di una reale riqualificazione dell'ambito di intervento e risultano, pertanto, compatibili, sotto il profilo paesaggistico, con le caratteristiche del contesto in cui saranno realizzati.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI IMPERIA E SAVONA

Palazzo Reale, Via Balbi 10 – 16126 Genova – tel. +39 010 27181

PEC: sabap-im-sv@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-im-sv@cultura.gov.it

Ai fini di un miglior inserimento delle opere nello specifico contesto sottoposto a tutela dovranno essere rispettate le sotto riportate condizioni:

- Lotto 5 – Molo San Lazzaro - “Cantieri navali”: dovrà essere ulteriormente incrementata la dotazione a verde prevista nel terrapieno che delimita l’area e svolge il ruolo di protezione visiva per i nuovi fabbricati e le attività, scegliendo esemplari di essenze autoctone come già individuate nella relazione paesaggistica di progetto;
- poiché il verde è una componente fondamentale degli interventi in progetto, in particolare per il lotto 4 sia in copertura che nelle aree di pertinenza degli edifici, dovranno essere prese le opportune precauzioni affinché l’effetto di mitigazione della vegetazione sia sempre presente ed efficace, prevedendo un adeguato impianto di irrigazione, se necessario in relazione alle specie individuate, e compiendo la corretta manutenzione delle piante messe a dimora.

Il Soprintendente

Dott. Federico Barello

firmato digitalmente
ex decreto legislativo 82/2005 e s.m.i.

Il Responsabile del Procedimento
Funzionario Architetto Luisa Franchino
E-mail: luisa.franchino@cultura.gov.it



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI IMPERIA E SAVONA

Palazzo Reale, Via Balbi 10 – 16126 Genova – tel. +39 010 27181

PEC: sabap-im-sv@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-im-sv@cultura.gov.it



REGIONE LIGURIA

Direzione Generale

Territorio

Settore Tutela del Paesaggio
e Demanio Marittimo

Oggetto: Comune di Imperia (IM).

Progetto per l'ultimazione del porto turistico di Imperia – Completamento ambiti 1 e 2 del Piano Regolatore Portuale – Convocazione Conferenza di Servizi in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi del combinato disposto dell'art. 14-bis della L. n. 241/1990 e s.m. e i., dell'art. 13 del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 76/2020 e s.m. e i.

Proponente: Go Imperia.

Al Comune di Imperia
Settore Urbanistica
protocollo@pec.comune.imperia.it

e p.c.

Alla
Soprintendenza Archeologia,
Belle Arti e Paesaggio
per le province di Imperia e Savona
sabap-im-sv@pec.cultura.gov.it

DETERMINAZIONE DI ASSENSO al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m. e i.

Class. 2024/11.6.8.0.0/183

Pratica n. 45.345

Si fa riferimento alla documentazione trasmessa dal Comune di Imperia nell'ambito della Conferenza di Servizi in forma semplificata e modalità asincrona indetta ai sensi dell'art. 14 bis della Legge n. 241/1990 e s.m. e i. con nota prot. n. 43415/2024 del 07.06.2024, assunta al prot. n. 2024-0808456 del 10.06.2024, avente ad oggetto il "Progetto per l'ultimazione del porto turistico di Imperia – Completamento ambiti 1 e 2 del Piano Regolatore Portuale", a cui risulta sotteso per parte regionale l'avvio del presente procedimento comportante l'effetto di determinazione di assenso al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m. e i. limitatamente agli aspetti aventi rilevanza ai sensi del medesimo Decreto.

Detto pronunciamento risulta di competenza regionale per effetto dell'art. 6, comma 1, lett. f), della legge regionale n. 13/2014 e s.m. ("Testo unico della normativa regionale in materia di paesaggio").

La documentazione acquisita è risultata incompleta per cui con nota regionale prot. n. 2024-0890064 del 20.06.2024 ne è stata richiesta l'integrazione.

Con nota del Comune di Imperia qui pervenuta via pec e assunta a prot. n. 2024-1045367 in data 08.07.2024, venivano trasmesse integrazioni.

SI DA ATTO CHE

la documentazione esaminata è quella resa consultabile dal Comune di Imperia, ai seguenti indirizzi:

<https://www.doc-imperia.it/porto.zip>

www.doc-imperia.it/DOC_INTEG_CONFERENZA.zip.

L'area d'intervento riguarda l'ambito portuale del Comune di Imperia e risulta interessata dai seguenti livelli di tutela:

. al vincolo paesistico-ambientale "specifico" per effetto del D.M.19.02.1963 "La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze naturali integrate da ambienti caratteristici", vincolo imposto a norma della L. n. 1497/1939, oggi corrispondente all'art. 136 del ridetto Decreto Legislativo n. 42/2004 e s.m. e i., in quanto "la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché costituisce un complesso di bellezze naturali integrate da ambienti caratteristici e da sistemazioni a viali, parchi, giardini e belvedere, tra le colline ed il mare, che formano punti di vista accessibili al pubblico e quadri panoramici di valore estetico tradizionale per le costruzioni del Parrasio (la Cattedrale e gli edifici monastici)";

. al vincolo paesistico-ambientale imposto a norma del D.L. n. 312/1985, convertito con modificazioni nella L. n. 431/1985, oggi corrispondente al ridetto Decreto Legislativo n. 42/2004 e s.m., parte terza, Titolo I, art. 142, comma 1, lett. a), in quanto ricadente nei territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare.

Detta area risulta individuata nell'ambito del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico, approvato con deliberazione del Consiglio regionale n. 6/1990 e s.m., sub assetto insediativo, come zona AI CO, ovvero "Attrezzature e Impianti" assoggettata al regime normativo di consolidamento, disciplinata all'art. 56 delle N.d.A.

La progettazione oggetto del presente procedimento riguarda l'ultimazione del porto turistico di Imperia, così come da deliberazione della Giunta regionale n. 411/2024 del 30.04.2024, con la quale è stata approvata la variante al vigente PRG e contestuale verifica di assoggettabilità a VAS (esclusione).

Gli interventi sottesi al provvedimento sopra citato risultano così articolati:

- Lotto 1 Pontili Via Scarincio

L'intervento prevede il completamento, come da progetto approvato del 2010, dei pontili galleggianti esistenti con la realizzazione di nuove passerelle incernierate sulla banchina a sbalzo esistente.

- Lotto 2 Calata Anselmi (Settore 6)

Tale area, denominata Calata Anselmi, è ubicata al centro dell'intero compendio del Porto Turistico e gli interventi progettuali riguarderanno principalmente il completamento della pavimentazione, la realizzazione del tratto di pista ciclo-pedonale già progettata all'interno del Porto e la revisione dell'area parcheggio lato nord di Calata Anselmi, riducendo la prevista aiuola di circa il 50% per fare posto a parcheggi per autovetture.

- Lotto 3 Autorimessa interrata

In tale area sono previsti interventi di risanamento delle strutture esistenti dedicate ad autorimessa interrata a seguito di criticità dovute alla regimazione delle acque e del sistema di areazione.

- Lotto 4 Completamento Palazzine e Colmata Yacht club

1) Banchina San Lazzaro (Settore3)

In quest'ambito è prevista la realizzazione di due edifici, il primo denominato "Residenze Semplici - A" e il secondo denominato "Residenze Corpi dello Stato - B".

L'edificio "residenze semplici" è costituito da due corpi di fabbrica aventi quattro livelli fuori terra, uniti tra loro a livello del piano primo e secondo, per mezzo dell'elemento di distribuzione verticale che ospita gli ascensori.

L'intero edificio, nei piani superiori al primo, è caratterizzato da uno sviluppo della manica ridotta rispetto al piano terreno che dà spazio per lo sviluppo delle ampie terrazze panoramiche che aprono la vista verso il mare. Le terrazze sono protette e cinte da una "pelle" modulare, composta alternativamente per la parte verticale e frontale da una rete/maglia di cilindri d'acciaio e per la parte orizzontale da tendaggi realizzati in tessuto e pannelli fotovoltaici.

La configurazione dell'edificio genera al piano terra una viabilità pedonale riccamente articolata, coperta e scoperta, impostata su due direttrici principali parallele alla banchina, ricche di scorci visivi, passaggi trasversali e collegamenti.

2) Hall del Mare (Settore 4)

L'ambito è collocato nel punto dove i bacini di Calata Anselmi e Banchina San Lazzaro si uniscono, costituendo all'interno dello specchio d'acqua la penisola che ospita l'edificio dello Yacht Club.

La Hall del Mare si configura come una grande corte. Tre corpi di fabbrica disposti a "C" racchiudono uno spazio tra interno ed esterno che si apre verso l'imboccatura del porto come un grande portale. Due moli sottili e paralleli si protendono per circa 270 metri verso l'interno dello specchio d'acqua, avvolgendo una darsena larga 68 metri che si insinua entro la corte per circa 48 metri. In quest'ambito trovano posto due edifici, l'edificio denominato "Hotel" e l'edificio chiamato "Residenze di Lusso".

L'edificio hotel è realizzato da due corpi di fabbrica, ruotati di circa 90 gradi uno rispetto all'altro. Il corpo di fabbrica più lungo e parallelo alla nuova viabilità che dà accesso alla penisola dello "yacht club" funge anche da cortina alla nuova piazzetta del settore Hall del Mare, separando visivamente e fisicamente questa dal settore della Calata Anselmi.

Il corpo di fabbrica principale dell'hotel si sviluppa su tre livelli fuori terra, mentre il corpo di fabbrica più piccolo si compone di 4 livelli fuori terra.

I prospetti di questi fabbricati sono caratterizzati dalla presenza di forti elementi lineari a sviluppo orizzontale, creati dallo sviluppo continuo dei balconi che danno affaccio alle camere dell'hotel, sia verso l'interno della hall del mare, sia verso Calata Anselmi.

3) Yacht Club (Settore 5)

Questo settore ospita il fabbricato destinato a Yacht Club di Imperia e i servizi di gestione portuale.

L'edificio si insedia su una porzione di territorio caratterizzato da un'abbondante dotazione di spazi non edificati, destinati a verde attrezzato/libero ed un parcheggio pertinenziale.

L'edificio si articola su due livelli ed è costituito da un volume basso di forma trapezoidale intersecato da un volume tronco-conico.

La copertura piana del volume basso è accessibile mediante un'ampia scalinata esterna che permette l'uso di tale spazio quale solarium.

L'edificio si caratterizza per la sinuosità e morbidezza delle linee compositive, che emergono in modo netto dai volumi, grazie al largo impiego di ampie vetrate continue e un ridotto uso di elementi opachi.

4) Molo San Lazzaro (Torre ormeggiatori – Settore 1)

L'ambito del Molo San Lazzaro risulta quasi completamente realizzato, rimane da eseguire a completamento dell'intervento nel settore l'edificio denominato "torre ormeggiatori" che ospita appunto gli uffici degli ormeggiatori, la torre di controllo e il radar.

Il fabbricato si imposta al piano terra su un'impronta semicircolare addossata all'opera di protezione a mare. I piani superiori si sviluppano invece in un volume di forma tronco conica.

Il rivestimento esterno del locale tecnico è realizzato con pannelli in lamiera di color rosso (in analogia con il faro esistente). Il rivestimento della torre (corpo basamentale) sarà realizzato in lamiera metallica verniciata oro.

L'effetto risultante dalla composizione architettonica è un volume conico dal quale esce "la punta" della torre, caratterizzata dal locale tecnico di accesso al radar.

- Lotto 5 Strada accesso Molo San Lazzaro (Settore 1-2)

Tale area è ubicata nel tratto iniziale del Molo San Lazzaro e gli interventi progettuali di completamento riguarderanno l'esecuzione dell'accesso viario e pedonale definitivo al Molo San Lazzaro, la realizzazione del tratto di pista ciclo-pedonale di collegamento al Parco Urbano, il completamento della passeggiata alta del Molo San Lazzaro e il completamento dell'area dei cantieri navali.

Con riferimento all'area denominata "Cantieri navali" si prevede la costruzione di tre edifici a parallelepipedo, di cui due uguali come dimensioni e ciascuno di 10.500 mc, superficie 1050 mq (26 x 40) e altezza 10 m all'estradosso del lastrico ed un terzo edificio di dimensioni molto minori, sempre a parallelepipedo, è destinato alla lavorazione artigianale.

Il lotto di intervento è circoscritto ovviamente dalla linea di contorno prevista in variante per la cantieristica.

- Lotto 6 – Demolizione pontile Z-G di Molo San Lazzaro (parte Settore 1)

I lavori prevedono la demolizione dell'attuale pontile Z-G per realizzazione di un altro posto barca in adiacenza ad altri stalli già presenti delle stesse caratteristiche e dimensioni con l'adeguamento della banchina nel tratto adiacente tra il pontile Z-G (in demolizione) e quello H-I per renderlo idoneo. Saranno pertanto previste opere di adeguamento strutturale della banchina esistente oltre alla messa in opera di bitte di ormeggio da 50ton.

Aspetti Paesaggistici

Dette opere risultano coerenti con quanto espresso dalle precedenti valutazioni fornite nel corso del procedimento amministrativo sopra citato e contribuiscono al più ampio disegno di riqualificazione e rifunzionalizzazione del tratto di costa interessato.

Si ritiene che le opere proposte, con riferimento al quadro normativo e pianificatorio, per le motivazioni sopra descritte possano ritenersi compatibili con le indicazioni del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico come indicato nelle relative Norme di Attuazione sopra richiamate ed altresì con le finalità dei vincoli di cui agli artt. 136 e 142, comma 1, lett. a), del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m. e i., a tutela dei valori paesaggistici tuttora presenti e propri dei beni pubblici interessati in quanto sono volte, come sopra descritto, al completamento degli interventi previsti per realizzazione del Porto Turistico di Imperia.

Aspetti Demaniali

Per quanto di competenza si esprime parere favorevole al progetto a condizione che vengano forniti all'ente gestore (Comune di Imperia) i documenti e gli atti necessari al perfezionamento del procedimento relativo al rilascio dell'atto di concessione demaniale marittima (documentazione tecnica modello D1 del S.I.D. - SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO). Per quanto attiene alla bozza di Atto di concessione demaniale marittima Poliennale si precisa che lo stesso sarà valutato, come di prassi di questi uffici, con separato procedimento ai sensi dell'art. 8, b bis), p.to 2, della l.r. n. 13/1999 e s.m. e i. Tale atto dovrà comprendere, oltre alla proposta da parte del Comune della durata della concessione, tutte le determinazioni e prescrizioni contenute nel provvedimento di Conferenza di Servizi.

Sulla base di quanto sopra espresso, fatti salvi i diritti dei terzi ed ogni altra approvazione, autorizzazione, nulla osta e concessione, comunque denominati, da parte di altri Enti competenti, si rende la seguente

DETERMINAZIONE DI ASSENSO

al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m. e i. ed espressione del parere per i profili demaniali marittimi ai sensi della l.r. n. 13/1999 e s.m. e i. nei termini come sopra descritti e nell'ambito del procedimento di Conferenza di Servizi come sopra attivato, in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi della L. n. 241/1990 e s.m. e i., per il "Progetto per l'ultimazione del porto turistico di Imperia – Completamento ambiti 1 e 2 del Piano Regolatore Portuale", proposti dal Comune di Imperia IM.

Gli elaborati descrittivi e grafici inerenti al presente provvedimento risultano visionabili e scaricabili agli indirizzi:

<https://www.doc-imperia.it/porto.zip>

www.doc-imperia.it/DOC_INTEG_CONFERENZA.zip.

La Regione verifica la conformità delle opere eseguite rispetto all'autorizzazione rilasciata nel contesto del procedimento di Conferenza di Servizi, secondo le modalità indicate nell'art. 8, comma 4, della l.r. n. 13/2014 e s.m.; in particolare, il titolare dell'autorizzazione paesaggistica (a seguito dell'ultimazione dei lavori e contestualmente all'avvio dei procedimenti relativi all'agibilità e/o al collaudo finale o ancora alla comunicazione di fine lavori) deve trasmettere al Settore Tutela del Paesaggio e Demanio Marittimo la dichiarazione di un tecnico abilitato attestante la conformità delle opere eseguite rispetto al progetto autorizzato ed alle eventuali prescrizioni imposte, corredata di documentazione fotografica di dettaglio relativa allo stato finale delle opere medesime, riportante la data di riferimento.

I termini di efficacia dell'autorizzazione paesaggistica decorrono dall'emanazione dell'atto conclusivo del procedimento di Conferenza di Servizi, in osservanza ai disposti di cui all'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m. e i.

Copia della presente è inviata altresì alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Imperia e Savona.

Al presente assenso, reso all'Amministrazione procedente ai fini dell'assunzione della determinazione conclusiva nell'ambito della Conferenza di Servizi attivata ai sensi della L. n. 241/1990 e s.m. e i., non seguirà altro specifico provvedimento regionale sotto il profilo paesaggistico.

Resta ferma la necessità che codesta Autorità procedente provveda alla trasmissione allo scrivente Settore dell'atto conclusivo del relativo procedimento.

FD/SF

Il Direttore Generale
Ing. Alessandro Croce



Firmato
digitalmente da:
ALESSANDRO CROCE
Regione Liguria
Firmato il: 23-07-
2024 15:51:31
Certificato valido
dal 15-04-2024
al 15-04-2027