



# CITTÀ DI IMPERIA

## Giunta Comunale

### Delibera n. 130 del 15/04/2026

#### **AUTORIZZAZIONE ALLA SOTTOSCRIZIONE DELL'ATTO DI ACCORDO CON INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE S.P.A.**

L'anno duemilaventisei, e questo di quindici del mese di Aprile alle ore 12.30 nella sala delle adunanze posta nella Sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Sono presenti i seguenti Assessori:

SCAJOLA On. dott. Claudio	SINDACO	Presente
FOSSATI avv. Giuseppe	VICE SINDACO	Presente
D'AGOSTINO arch. Ester	Assessore	Presente
GAGGERO geom. Gianfranco	Assessore	Presente
GAGLIANO sig. Antonio	Assessore	Presente
GANDOLFO dott.ssa Laura	Assessore	Presente
GATTI dott.ssa Monica	Assessore	Presente
ROGGERO dott.ssa Marcella	Assessore	Presente
SASSO sig. Mattia	Assessore	Presente

Quindi sono presenti Assessori n. 9 Sono assenti Assessori n. 0

Presiede l'adunanza SCAJOLA On. dott. Claudio, SINDACO.

Assiste la sottoscritta PUGLIA Dott.ssa Rosa, Segretario Generale, incaricata della redazione del verbale.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso che** il Comune di Imperia ha sottoscritto con Infrastrutture Wireless Italiane S.p.a. (C.F. 08936640963) i seguenti contratti:

- con contratto di locazione del 30.08.2017 Rep. n. 3701 il Comune di Imperia concedeva in locazione ad Infrastrutture Wireless Italiane S.p.a. una porzione di immobile ubicata presso il Palazzo Ex Cremlino, sito in Piazza Dante n. 4, di mq. 20, per una durata di anni 9, con canone convenuto in € 10.221,00, con scadenza in data 29.08.2026, su cui è stato realizzato l'impianto denominato "Imperia Dante", codice I016IM;
- con contratto di locazione del 30.08.2017 Rep. n. 3702 il Comune di Imperia concedeva in locazione ad Infrastrutture Wireless Italiane S.p.a. una porzione di area, di mq. 70, posta presso lo Stadio Comunale "N. Ciccione", per una durata di anni 9, con canone convenuto in € 10.138,00, con scadenza in data 29.08.2026, su cui è stato realizzato l'impianto denominato "Imperia Ciccione", codice I069IM;
- con contratto di locazione del 30.08.2017 Rep. n. 3703 il Comune concedeva in locazione ad Infrastrutture Wireless Italiane S.p.a. una porzione di immobile comunale ubicata presso il Palazzo Polivalente di Piazza Duomo n. 11, di mq. 15, per una durata di anni 9, con canone convenuto in € 10.221,00, con scadenza in data 29.08.2026, su cui è stato realizzato l'impianto denominato "Imperia Parasio", codice I015IM;

**Premesso che** con comunicazione prot. n. 6188/2026 il Comune di Imperia, costituendo in mora la società, richiedeva ad Infrastrutture Wireless Italiane S.p.a. il pagamento dei canoni arretrati, ammontanti, alla data del 31.12.2025, ad € 93.330,83;

### **Considerato che:**

- l'art. 8 del D.Lgs. n. 259/2006 riconosce agli Enti locali una competenza in materia di *"promozione di livelli minimi di disponibilità di reti e servizi di comunicazione elettronica a banda larga, nelle strutture pubbliche localizzate sul territorio, ivi comprese quelle sanitarie e di formazione, negli insediamenti produttivi, nelle strutture commerciali ed in quelle ricettive, turistiche ed alberghiere"*;
- l'art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 259/2003 "Codice delle comunicazioni elettroniche",

definisce “libera” e “di preminente interesse generale” la fornitura di reti e servizi di telecomunicazione elettronica;

**Considerato, altresì, che** il Comune di Imperia e Infrastrutture Wireless S.p.a. hanno manifestato la volontà – al fine di evitare l'insorgere di una lite giudiziale – di trovare una composizione bonaria della situazione creatasi, manifestando, al contempo, l'intenzione, per i sopra indicati motivi, di mantenere, in futuro, gli impianti nelle tre aree citate, mediante la sottoscrizione della scrittura privata allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, la quale prevede:

- l'obbligo di Infrastrutture Wireless Italiane S.p.a. di corrispondere al Comune di Imperia l'intera somma da quest'ultimo richiesta pari ad € 93.331,00 (novantatremilatrecentotrentuno/00), entro e non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di sottoscrizione della scrittura medesima, termine essenziale, a pena di risoluzione di diritto;
- l'impegno delle parti a sottoscrivere i contratti di locazione/concessione nelle aree corrispondenti ai siti sopra indicati, della durata di anni 20, per l'importo complessivo anticipato di € 120.000,00 (centoventimila/00);
- l'obbligo per Infrastrutture Wireless Italiane S.p.a. di sostenere le spese necessarie alla formalizzazione dei n. 3 contratti, ivi comprese quelle per la predisposizione tecnica degli impianti;

**Valutato** l'interesse collettivo al mantenimento dei siti in oggetto al fine dell'erogazione del servizio di pubblica utilità, così da garantire – per tutte le aree servite – la continuità del servizio per la copertura radio dei principali operatori ospitati sull'infrastruttura;

**Vista** la scrittura privata allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, propedeutica alla successiva sottoscrizione dei contratti *de quibus*;

**Richiamata** la normativa vigente in materia, ivi compresa la Legge n. 160/2019;

**Dato atto che** le somme verranno incamerate sul capitolo 10550 “Affitto immobili per installazione antenne”;

**Visti:**

- il parere favorevole, espresso dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Patrimonio, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi;
- il parere favorevole, espresso dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari, in ordine alla

regolarità contabile;

**Visti:**

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- lo Statuto dell'Ente.

Tanto premesso e considerato,

**Con votazione unanime e palese**

**DELIBERA**

1. **di considerare** le premesse in narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **di approvare** l'accordo allegato al presente atto, in forma di scrittura privata, con Infrastrutture Wireless Italiane S.p.a., quale transazione delle rispettive posizioni;
3. **di demandare** al Dirigente del Settore competente l'adozione degli atti conseguenti, autorizzandolo alla sottoscrizione della scrittura privata allegata al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;
4. **di memorizzare** il documento originale elettronico nell'archivio documentale della Città di Imperia.
5. **di dichiarare** con voti unanimi e palesi la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 146**

Ufficio Proponente: **Patrimonio**

Oggetto: **AUTORIZZAZIONE ALLA SOTTOSCRIZIONE DELL'ATTO DI ACCORDO CON INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE S.P.A.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Patrimonio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 16/04/2026

Il Responsabile di Settore  
Dott.ssa Rosa Puglia

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 21/04/2026

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Rosa Puglia

La presente delibera è stata letta e sottoscritta con firma digitale da

Il SINDACO  
SCAJOLA On. dott. Claudio

Il Segretario Generale  
PUGLIA Dott.ssa Rosa

Il presente documento è stato firmato digitalmente da:

Scajola Claudio in data 21/04/2026  
Puglia Rosa in data 21/04/2026