



# COMUNE DI DIANO MARINA

Provincia di Imperia

“Riviera dei Fiori”

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

<b>REGISTRO GENERALE</b>	
<b>Numero</b>	<b>Data</b>
<b>490</b>	<b>11/05/2026</b>

**Settore V - Lavori Pubblici Manutenzione Ambiente Demanio Patrimonio**

**Ufficio Lavori Pubblici**

<b>OGGETTO:</b>	<b>LAVORI DI COMPLETAMENTO PER MESSA IN SICUREZZA DAI FENOMENI DI DISSESTO DEL VERSANTE IN FRANA SOVRASTANTE LA EX S.S. N. 449 DENOMINATA “INCOMPIUTA”. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETTIVA DI VARIANTE. CUP: E11B22001380009 CIG:B971F0D21A</b>
-----------------	---

**Attesa** la propria competenza ai sensi:

- della Deliberazione della G.C. n° 75 del 11/06/2024;
- del Decreto Sindacale n° 16 del 14/06/2024 di conferimento della responsabilità della posizione organizzativa fino alla scadenza del mandato;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**Dato atto che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 30/07/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2026 - 2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 22/12/2025 è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2026/2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 22/12/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;

**Richiamata** la determina del Responsabile del Settore V n. 2 del 05.01.2026 con la quale i lavori in argomento sono stati aggiudicati alla ditta Nagostinis srl P.IVA: 01894310307 con sede legale in Piazza Venezia n.21 – 33029 Villa Santina (UD), che ha offerto un importo pari a € 246.311.46 oltre IVA ai sensi di legge;

**Visto** il contratto stipulato in data 27/01/2026 n. 2524 di rep. registrato a Imperia;

**Visto:**

- il verbale di consegna lavori del 16/02/2026, con il quale viene stabilito che la loro ultimazione dovrà avvenire entro 84 giorni dalla data prima citata e quindi entro il 10 maggio 2026;
- che i lavori non sono stati sospesi;

**Considerato** che durante il corso dei lavori, è sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale;

**Considerato** che il Direttore dei Lavori Ing. Massimiliano Barbolini di Flow-ing srl, in atti Prot. n. 10942 del 23/04/2026 ha presentato una perizia di variante dei lavori composta dei seguenti elaborati:

- R.00\_Elenco elaborati
- R01\_Relazione di variante
- R02\_Elenco nuovi prezzi e relative analisi
- R03\_Computo metrico estimativo di variante
- R04\_Quadro di incidenza della manodopera di variante
- R05\_Quadro comparativo
- R06\_Verbale di concordamento nuovi prezzi
- R07\_Schema atto di sottomissione
- T01\_Planimetria generale degli interventi approvati
- T02\_Planimetria generale degli interventi di variante
- T03.A\_Barriera paramassi 5.000Kj stato di variante

- T03.B \_Interventi di manutenzione opere esistenti Settore A
- T03.C \_Interventi di manutenzione opere esistenti Settore B

**Richiamato** l'art. 120 del D. Lgs n. 36/2023 Codice degli Appalti il quale prevede, tra l'altro che è ammessa la modifica del contratto se:

comma 2 se l'aumento di prezzo non ecceda il 50% del valore del contratto iniziale;  
 la modifica del contratto è ammessa ai sensi del comma 1 b) in quanto è sopravvenuta la necessità di lavori non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo comporterebbe per la stazione appaltante notevoli disagi;  
 commi 5 e 7 sono sempre consentite le varianti non sostanziali e che rientrano in questa categoria se gli interventi imposti dal direttore dei lavori per la soluzione di questioni tecniche emerse nell'esecuzione dei lavori che possano essere finanziati con le risorse iscritte nel quadro economico dell'opera (o allagato II.14 art.5 comma 7);

**Richiamato** altresì l'art. 120 comma 13 del D. Lgs n. 36/2023 Codice degli Appalti

**Dato atto che:**

- dalla perizia di variante, relativa ai lavori di cui trattasi, emerge che le lavorazioni da eseguire comportano un aumento della spesa pari a € 121.658,04 (al netto del ribasso d'asta e oltre IVA) incremento del 49,39% dell'importo contrattuale;
- dal quadro economico di variante, che si riporta di seguito, emerge che l'importo dei lavori al netto del ribasso, esclusa IVA è pari e € 367.969,50

**QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI VARIANTE**

**A) LAVORI**

Importo lavori a seguito di variante lordo	€ 522.328,96
a dedurre ribasso d'asta sui lavori	€ -170.697,10
Importo lavori a seguito di variante netto	€ 351.631,86
Oneri della sicurezza	€ 16.337,64

**TOTALE LAVORI** **€ 367.969,50**

**B) Somme a disposizione della Stazione appaltante:**

Imprevisti	€ 219,84
spese per prove di laboratorio	€ 0,00
Incentivi per le funzioni tecniche 2%	€ 7.167,37
Indennità per imposizione di servitù	€ 0,00
Contributo ANAC	€ 250,00
Spese tecniche	€ 50.000,00
IVA 22% e cassa sulle spese tecniche	€ 13.440,00
IVA 22% sui lavori	€ 80.953,29
Ribasso d'asta compreso IVA	€ 0,00

**Totale somme a disposizione** **€ 152.030,50**

**TOTALE** **€ 520.000,00**

**Considerato che** le maggiori spese di variante trovano copertura nel quadro economico dell'opera e con fondi comunali per € 20.000,00;

**Richiamata** la Delibera di giunta comunale n. 66/2026 che, ai sensi del D.Lgs. n.36/2023 art.120 comma 7 allagato II.14 art.5 comma 7-8, ha finanziato la maggior spesa eccedente il quadro economico, pari a € 20.000,00, con fondi propri comunali al capitolo di spesa n. 2701413;

**Dato atto** che i tempi per eseguire i lavori sono prorogati di trentaquattro giorni, pertanto la nuova scadenza sarà il 13 giugno 2026;

**Considerato** che i lavori previsti nella perizia di variante, sotto il profilo urbanistico edilizio, rientrano nei margini di flessibilità del PUC, ai sensi dell'art. 3 comma 1, dell'art. 86 delle norme del PUC vigente;

**Vista** la relazione del RUP, in atti;

**Ritenuto** quindi di procedere ad approvare l'anzidetta perizia di variante dei lavori di completamento per messa in sicurezza dai fenomeni di dissesto del versante in frana sovrastante la ex S.S. n. 449 denominata "Incompiuta" CUP: E11B22001380009 CIG:B971F0D21A

**Accertata** la conformità del presente provvedimento con gli atti di indirizzo politico-gestionale;

**Visti**, inoltre:

- il T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento di Contabilità;

Per quanto sopra,

## **D E T E R M I N A**

1. **Di approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. **Di approvare** la perizia di variante relativa ai lavori di cui trattasi, predisposta dal direttore dei lavori Ing. Massimiliano Barbolini di Flow-ing srl, in atti Prot. n. 10942 del 23/04/2026, composta dagli elaborati di seguito elencati:

- R.00 \_Elenco elaborati
- R01 \_Relazione di variante
- R02 \_Elenco nuovi prezzi e relative analisi
- R03 \_Computo metrico estimativo di variante
- R04 \_Quadro di incidenza della manodopera di variante
- R05 \_Quadro comparativo
- R06 \_Verbale di concordamento nuovi prezzi
- R07 \_Schema atto di sottomissione

- T01\_Planimetria generale degli interventi approvati
- T02\_Planimetria generale degli interventi di variante
- T03.A\_Barriera paramassi 5.000Kj stato di variante
- T03.B\_Interventi di manutenzione opere esistenti Settore A
- T03.C\_Interventi di manutenzione opere esistenti Settore B

3. **Di aggiornare** l'impegno assunto con Determina n. 2 del 05.01.2026 a favore della ditta Nagostinis srl P.IVA: 01894310307 con sede legale in Piazza Venezia n.21 – 33029 Villa Santina (UD) al capitolo di spesa n. 2701833 e n. 2701413, dando atto che, a seguito di perizia di variante, l'importo comprensivo di IVA al 22% è pari a € 448.922,79;

4. **Di approvare** il quadro economico riportato in premessa;

5. **Di dare atto** che la perizia medesima comporta un aumento dell'importo dei lavori pari ad € 121.658,04 per l'esecuzione dei lavori (e conseguente IVA 22% per € 148.422,81) che vengono in finanziati da:

- disponibilità del ribasso d'asta e dalle altre voci presenti nelle somme a disposizione del quadro economico per € 147.290,25 (imp.426-3/2026)
- fondi comunali presenti sul capitolo n. 2701413 a seguito di variazione di bilancio per € 1.132,56;

6. **Di impegnare** la somma complessiva di € 6.344,00 per il servizio professionale di redazione della perizia di variante e conseguente direzione lavori a favore dell'Ing. Massimiliano Barbolini di Flow-ing srl P.IVA: 01894310307, al capitolo di spesa n° 2701413 del corrente esercizio finanziario;

7. **Di trasmettere** copia del presente provvedimento al Settore III Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza.

8. **Di dare atto** altresì che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata esclusivamente all'acquisizione del visto di cui all'art. 151 comma 4° del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

## A V V E R T E

che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

1. giurisdizionale al T.A.R. della Liguria ai sensi dell'art. 2, lett. b) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss. mm. entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza.
2. straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199

Il Responsabile  
Muscarella Elena / InfoCamere S.C.p.A.

*Atto firmato Digitalmente*