



COMUNE DI CIPRESSA

PROVINCIA DI IM

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.42

OGGETTO:

"Completamento e riqualificazione paesaggistico-strutturale del percorso ciclo-pedonale sul mare, parallelo alla galleria Cipressa-Costarainera, all'interno della quale corre la Pista Ciclabile del Parco del Ponente Ligure - Tirrenica"- intervento di: Ripristino in scogliera nelle aree oggetto di dissesto e saturazione di brecce alla base del muro frangiflutti di protezione costiera; Approvazione progetto esecutivo ed avvio procedura di gara: CUP H46F24000060006

L'anno duemilaventisei addì ventotto del mese di maggio alle ore tredici e minuti trenta in videoconferenza, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. GUASCO FILIPPO RINALDO - Sindaco	No
2. AICARDI CLAUDIO - Vice Sindaco	Sì
3. ONEGLIO SIMONE - Assessore	Sì (da remoto)
	Totale Presenti: 2
	Totale Assenti: 1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott.ssa Cristina Bloise, collegato in videoconferenza, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor Aicardi Claudio assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate le precedenti deliberazioni della Giunta Comunale n. 85/2024, n. 28/2026 e n. 39/2026;

Accertato che:

- nelle date del 02 e 03 Marzo 2024, in occasione dell'allerta meteo allora comunicata da A.R.P.A.L., si sono verificate condizioni meteorologiche eccezionali, comportanti tra l'altro piogge intense, forti venti e mareggiate, che hanno continuato a flagellare il territorio comunale anche nelle giornate successive, fino al giorno 10 Marzo 2024;
- con Ordinanza Sindacale n. 738 del 15 Marzo 2024, emessa a seguito delle forti mareggiate che si erano abbattute sul territorio costiero comunale, veniva, tra l'altro, dato il compito al Responsabile dei Servizi Tecnici Comunale di porre in essere tutte le iniziative necessarie a salvaguardare le condizioni di pubblica incolumità sul territorio comunale;
- in particolare, durante gli eventi meteorologici eccezionali del 2, 3 Marzo e 9, 10 Marzo 2024 il muraglione frangiflutti di cui all'oggetto, già in precedenza parzialmente danneggiato, ha subito nuovi crolli nella sua porzione di ponente, risultando pericoloso e pericolante, a seguito d'una condizione di significativo fuori piombo del paramento murario, nonché di svuotamenti del terrapieno retrostante lo stesso, dovuti all'apertura di brecce alla base;
- dopo i dissesti ulteriori intervenuti a seguito dei suddetti eventi del Marzo 2024, considerato che la condizione del muraglione frangiflutti che si era venuta a determinare rappresentava grave pericolo per la pubblica e privata incolumità, in quanto posto al piede del versante caratterizzato dalla presenza della ex galleria ferroviaria, ora pista ciclabile, con la sovrastante Strada Statale Aurelia e, nell'area immediatamente a monte, dalla strada di transito per l'accesso diretto a d abitazioni private, venivano accertati:
 - il rischio in atto, per i nuovi crolli intervenuti al muraglione frangiflutti nella sua porzione di ponente, pericoloso e pericolante, a seguito d'una condizione di significativo fuori piombo del paramento murario, nonché di svuotamenti del terrapieno retrostante lo stesso, dovuti all'apertura di brecce alla base;
 - l'entità dei danneggiamenti intervenuti, nonché l'aggravamento della condizione di pericolo;
 - il rischio di ulteriore aggravamento della condizione in essere;
- in conseguenza di ciò gli Uffici Comunali preposti si sono attivati con tutte le procedure che il caso richiedeva e con una specifica richiesta per l'ottenimento di eventuali risorse che venissero poste a disposizione per i conseguenti interventi di recupero e messa in sicurezza;
- a seguito dell'attività suddetta, con Decreto n. 9/2025 avente ad oggetto: eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei giorni dal 9 febbraio al 31 marzo 2024 nel territorio della Città Metropolitana di Genova e delle Province di Imperia e di Savona - approvazione dell'integrazione al piano stralcio degli interventi per l'importo complessivo di euro 7.950.108,45 a valere su risorse FEN stanziare con DCM del 03/07/2024 e DCM del 04/06/2025, è stato assegnato al Comune di Cipressa un contributo pari a €. 335.000,00;
- nella documentazione suddetta veniva indicato il termine del 31/03/2026 per l'avvio dei lavori;
- il Responsabile dei Servizi Tecnici di allora ha conseguentemente provveduto all'affidamento degli accertamenti tecnici ulteriormente necessari da cui derivano gli

elaborati specificatamente redatti per l'esperimento della procedura di assoggettabilità a VIA secondo quanto indicato nella su indicata DGC. n. 85/2024;

Preso atto che:

- il Comune di Cipressa, a partire dal 1° ottobre 2025, a seguito delle dimissioni dell'allora Responsabile dell'UTC, ha dovuto affrontare un periodo di difficoltà organizzativa in quanto, una prima sostituzione, a seguito di concorso pubblico, ha condotto all'individuazione di un tecnico anch'esso in breve tempo risultato dimissionario e ad oggi, l'indisponibilità di figure professionali idonee a ricoprire il ruolo vacante continua, al punto che la responsabilità dell'Ufficio Tecnico e, nello specifico, la responsabilità del procedimento in oggetto sono in capo al Sindaco pro-tempore;
- l'intervento in oggetto, causa la delicatezza del sito interessato e la tipologia di lavori, richiede una tempistica abbastanza lunga per addivenire alla consegna lavori con la necessità di provvedere:
 - alla verifica di assoggettabilità alla VIA, in quanto il progetto ricade nel punto 7) lett. n (opere costiere destinate a combattere l'erosione e lavori marittimi volti a modificare la costa, mediante la costruzione di dighe, moli ed altri lavori di difesa del mare) dell'all. IV alla parte seconda del D. Lgs. n. 152/2006, che verrà espletata nei tempi più brevi possibili, compatibilmente con la normativa vigente in materia;
 - all'espletamento, ai sensi dell'art. 14, comma 2 e art. 14bis, comma 1 della L. 241/1990, della Conferenza di Servizi Decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame e l'approvazione del progetto;
 - all'espletamento della procedura di gara presso una Centrale di Committenza qualificata con tutte le procedure di verifica connesse di norma;

condizioni che richiedono un tempo per l'iter istruttorio molto più lungo di quello consentito genericamente dal Decreto n. 9/2025 per gli interventi in generale non soggetti a tutte le suddette attività autorizzative, per le quali non è materialmente possibile procedere per rispettare il termine al riguardo imposto, proprio per le tempistiche procedurali imposte per norma;

- per l'intervento in oggetto e per le motivazioni suddette, in applicazione dell'OCDPC n.1091 del 22 luglio 2024 che regola a monte tutta l'attività dei Soggetti attuatori, quali nella fattispecie il Comune di Cipressa, ai sensi dell'art.3, comma 3, gli stessi, in aggiunta a quanto previsto dal comma 11 dell'articolo 140, nonché dagli articoli 225 e 226 del decreto legislativo n. 36/2023, possono procedere in deroga ad alcuni articoli del decreto legislativo n. 36 del 2023;
- in conseguenza di ciò il Comune di Cipressa ha esposto la situazione con nota prot. 1272 del 31/03/2026, indirizzata alla REGIONE LIGURIA - SETTORE PROTEZIONE CIVILE - Struttura di Supporto al Commissario Delegato OCDPC n.1091 del 22 luglio 2024 ed ha contestualmente richiesto la proroga del predetto termine al 30/06/2026, comunque entro la data di vigenza dello stato di emergenza, prorogato al 3 luglio 2026 e secondo il dispositivo normativo in atto;
- il suddetto Settore Protezione Civile della Regione Liguria, con sua nota Prot. 236536 del 18/05/2026:
 - ha preso atto dello stato di avanzamento dell'iter relativo all'intervento in oggetto e del relativo cronoprogramma trasmessi con nota integrativa Prot.n.1570 del 21/04/2026 del Comune di Cipressa, ritenendo ammissibile la proroga richiesta proprio per le motivazioni suesposte;
 - ha proceduto alla rideterminazione del precedente termine del 31/03/2026 di cui al punto 5.1 delle procedure attuative, con la nuova scadenza fissata al 30/06/2026, in coerenza con il cronoprogramma delineato;

- ha richiesto al Comune di Cipressa la trasmissione dei seguenti aggiornamenti necessari:
 - 1) relazione illustrativa, CME, quadro economico, copia del provvedimento approvativo del progetto esecutivo, esito relativo all'iter di acquisizione delle necessarie autorizzazioni e documentazione di avvio delle procedure di affidamento entro la data del 30/05/2026;
 - 2) trasmissione della scheda certificativa attestante l'avvio dei lavori, unitamente a tutta la documentazione prevista entro la data del 30/06/2026;

Preso altresì atto che per l'intervento in questione:

- è già intervenuta una prima verifica dei Settori competenti di Regione Liguria, avviata con la procedura di screening che ha superato la fase di completezza documentale senza osservazioni e/o contestazioni specifiche di merito;
- negli elaborati di tecnici di progetto è specificatamente indicato:
 - che il progetto esecutivo posto a base di gara ed i relativi allegati, potranno essere eventualmente modificati, integrati o adeguati all'esito della determinazione conclusiva della conferenza di servizi indetta per la relativa approvazione;
 - che le eventuali prescrizioni, condizioni, modifiche o integrazioni derivanti dalla determinazione conclusiva della conferenza di servizi costituiscono parte integrante e sostanziale degli obblighi contrattuali e sono immediatamente vincolanti per l'Appaltatore, anche se sopravvenute rispetto alla presentazione dell'offerta;
 - che l'Appaltatore è tenuto ad adeguare, senza indugio, l'esecuzione alle suddette prescrizioni, senza che ciò possa costituire motivo per sospensioni, ritardi, riserve, pretese risarcitorie e/o indennitarie, fatto salvo esclusivamente quanto inderogabilmente previsto dalla normativa vigente in materia di varianti in corso d'opera.
 - che le eventuali variazioni in aumento conseguenti saranno disciplinate ai sensi della normativa vigente e, ove ne ricorrano i presupposti, potranno dar luogo ad adeguamenti dei corrispettivi e/o dei termini contrattuali nei limiti e secondo le modalità di legge, restando escluso ogni automatismo in tal senso;
- si rende necessario procedere all'approvazione del progetto esecutivo ed al conseguente affidamento dei lavori anche in pendenza delle autorizzazioni necessarie, atteso che le procedure finalizzate alle stesse sono state avviate: in virtù del fatto che si tratta di ripristino di un'opera esistente danneggiata dai danni alluvionali regolati da una *lex specialis*, derivata dall'Ocdpc n. 1.091 del 22 luglio 2024 a suo tempo emessa e che la mancata applicazione di tale dispositivo comporterebbe la perdita del finanziamento ed il conseguente mancato consolidamento di un tratto di versante fronte mare, soggetto all'azione erosiva e demolente dello stesso, con a monte una viabilità fondamentale rappresentata dalla S.S. n. 1 Aurelia a lungo andare posta a rischio;
- la norma specifica di deroga sta all'art. 3 (deroghe) della suddetta Ocdpc n. 1.091 del 22 luglio 2024 che espressamente recita *possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle seguenti disposizioni normative: 38, 41, comma 4, Allegato I.8 (articolo 1) e 42 allo scopo di autorizzare la semplificazione e l'accelerazione della procedura concernente la valutazione dell'interesse archeologico e le fasi di verifica preventiva della progettazione e di approvazione dei relativi progetti;*

- la semplicità dell'opera da realizzare, caratterizzata dal rifacimento con miglioramenti funzionali specifici di quanto già da tempo esistente e finalizzato alla protezione dall'azione erosiva del mare, limita fortemente il rischio d'indeterminatezza e di eventuale ipotetica carenza di completezza documentale, con mancanza di rischio di risoluzioni critiche della qualificazione dei lavori stessi;
- le procedure autorizzative suddette sono state avviate con istanza del Comune di Cipressa del 09/04/2026, protocollata dalla Regione Liguria Prot. 177595 del 11/04/2026 e sono tuttora in corso di procedimento;

Accertata pertanto, per tutto quando suddetto:

- la possibilità e l'esigenza di procedere con l'approvazione della progettazione esecutiva relativa ai lavori di **Ripristino in scogliera nelle aree oggetto di dissesto e saturazione di brecce alla base del muro frangiflutti di protezione costiera** sito in località Marmi nel Comune di Cipressa: **CUP H46F2400060006** proprio al fine di rispettare il termine indicato dell'avvio dei lavori fissato al 30/06/2026 per consentire, nelle more delle deroghe previste, la messa in sicurezza del piede del versante, fronte mare, soggetto ad erosione con crollo intervenuto di un tratto di muro frangiflutti;
- la disponibilità della progettazione esecutiva, redatta dai Tecnici incaricati e per la quale sono in corso le procedure autorizzative, che prevede un importo complessivo pari al contributo assegnato al Comune di Cipressa corrispondente ad €. 335.000,00, così come di seguito meglio specificato nel seguente quadro economico:

TOTALE LAVORI APPALTO:	247 409,42 €	
§ di cui oneri della sicurezza:		4 876,00 €
§ di cui costi della manodopera:		73 469,15 €
§ per lavori al netto degli oneri della sicurezza e della manodopera:		169 064,27 €
IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO (a misura - CAT OG7):	247 409,42 €	
Per somme a disposizione:		
I.V.A. - 22%-sui lavori		54 430,07 €
Spese di progettazione		7 000,00 €
Spese di c.to sicurezza progettazione		1 500,00 €
Spese di Direzione Lavori		9 500,00 €
Spese di c.to sicurezza esecuzione		4 500,00 €
Collaudo		2 000,00 €
C.N.P.A.I.A. su s. tecniche		980,00 €
Iva - 22% - su cassa e s. tecniche		5 605,60 €
Spese di gara		1 237,05 €
Diritti Anac		250,00 €
Imprevisti e arrotondamento		587,86 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	87 590,58 €	
TOTALE LAVORI	335 000,00 €	335 000,00 €

e meritevole di approvazione con i presupposti di cui all'art. 3 (deroghe) della suddetta Ocdpc n. 1.091 del 22 luglio 2024;

- all'attualità è stata acquisita dal Comune di Cipressa una disponibilità finanziaria per l'esecuzione delle opere necessarie, del costo complessivo di € 335,000,00 di cui al quadro economico di cui sopra;
- vi è urgenza a procedere all'individuazione dell'Operatore economico che svolgerà i lavori, stante la ristrettezza dei tempi a disposizione differiti al 30/06/2026 il termine per la consegna dei lavori dell'intervento in oggetto e che non consente dilazione fino alla

definitiva conclusione della conferenza dei servizi finalizzata all'acquisizione delle autorizzazioni giustamente disposte di cui alla suddetta Ocdpc n. 1.091 del 22 luglio 2024 che prevede specifica di deroga sta all'art. 3 (deroghe) della suddetta Ocdpc n. 1.091 del 22 luglio 2024 che espressamente recita che gli Enti, assegnatari dei finanziamenti de quo, possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle seguenti disposizioni normative: 38, 41, comma 4, Allegato I.8 (articolo 1) e 42, allo scopo di autorizzare la semplificazione e l'accelerazione della procedura concernente la valutazione dell'interesse archeologico e le fasi di verifica preventiva della progettazione e di approvazione dei relativi progetti; di conseguenza, il progetto esecutivo in argomento potrà essere oggetto di adeguamenti e modifiche in recepimento delle eventuali prescrizioni, condizioni e determinazioni assunte nell'ambito della citata conferenza dei servizi;

Rilevate:

- l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto in quanto questo Comune non è in grado di provvedere in amministrazione diretta, per cui deve procedere ad apposito affidamento in appalto a Operatore Economico specializzato nel settore;
- la necessità di avvalersi di una Centrale di Committenza qualificata, individuata nella Centrale Unica di Committenza Provinciale della Provincia di Imperia, giusta convenzione stipulata il 25/02/2021;

Visti:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'Ocdpc n. 1.091 del 22 luglio 2024 con particolare riferimento all'art. 3;
- il Decreto n. 9/2025 del COMMISSARIO DELEGATO agli eventi alluvionali del febbraio/marzo 2024 e le successive comunicazioni al riguardo dell'intervento in argomento;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Con voti unanimi e favorevoli espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di approvare tutto quanto riportato in premessa quale parte strettamente integrante del deliberato;

Di approvare, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 3 (deroghe) della suddetta Ocdpc n. 1.091 del 22 luglio 2024, il Progetto esecutivo relativo ai lavori di **Ripristino in scogliera nelle aree oggetto di dissesto e saturazione di brecce alla base del muro frangiflutti di protezione costiera** sito in località Marmi nel Comune di Cipressa: **CUP H46F24000060006**, redatto dai Tecnici incaricati e per la quale sono in corso le procedure autorizzative, che prevede un importo complessivo pari al contributo assegnato al Comune di Cipressa corrispondente ad €. 335.000,00, così come di seguito meglio specificato nel seguente quadro economico:

TOTALE LAVORI APPALTO:	247 409,42 €	
§ di cui oneri della sicurezza:		4 876,00 €
§ di cui costi della manodopera:		73 469,15 €
§ per lavori al netto degli oneri della sicurezza e della manodopera:		169 064,27 €
IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO (a misura - CAT OG7):	247 409,42 €	
Per somme a disposizione:		
I.V.A. - 22%-sui lavori		54 430,07 €
Spese di progettazione		7 000,00 €
Spese di c.to sicurezza progettazione		1 500,00 €
Spese di Direzione Lavori		9 500,00 €
Spese di c.to sicurezza esecuzione		4 500,00 €
Collaudo		2 000,00 €
C.N.P.A.I.A. su s. tecniche		980,00 €
Iva - 22% - su cassa e s. tecniche		5 605,60 €
Spese di gara		1 237,05 €
Diritti Anac		250,00 €
Imprevisti e arrotondamento		587,86 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	87 590,58 €	
TOTALE LAVORI	335 000,00 €	335 000,00 €

Di confermare che all'attualità è stata acquisita dal Comune di Cipressa la disponibilità finanziaria per l'esecuzione delle opere necessarie, del costo complessivo di € 335,000,00 di cui al quadro economico di cui sopra;

Di dettare le direttive al Responsabile dei Servizi Tecnici e manutentivi volte ad addivenire alla consegna dei lavori di cui sopra, entro la data ultima indicata nel 30/06/2026, attraverso l'esperimento della procedura di gara, avvalendosi per lo svolgimento della stessa, della Provincia di Imperia in qualità di Stazione Unica Appaltante giusta convenzione stipulata il 25/02/2021;

Di demandare al Responsabile dei Servizi Tecnici e manutentivi ogni successivo e conseguente adempimento secondo quanto suddetto;

Di dare atto che il ruolo di Responsabile dei Servizi Tecnici e manutentivi nonché Responsabile Unico del Procedimento, in via d'emergenza è assunto pro tempore dal Sindaco Filippo Rinaldo Guasco, atteso che il ruolo suddetto si è reso vacante dal 22 dicembre 2025;

Di dichiarare il presente provvedimento, con separata, unanime e favorevole votazione espressa per alzata di mano, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di darvi esecuzione per non perdere il finanziamento.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Vicesindaco
AICARDI CLAUDIO

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA CRISTINA BLOISE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal al come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cipressa , lì

Il Responsabile della Pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

- Ai Signori Capi Gruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Cipressa, lì

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Cristina Bloise
DDd

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Cristina Bloise