



Città di Imperia

Giunta Comunale

Delibera n. 184 del 05/06/2026

COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO A SEGUITO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER FINANZA DI PROGETTO PRESSO IL PARCO URBANO SAN LEONARDO DELLA CITTÀ DI IMPERIA PRESENTATA AI SENSI DELL'ART. 193 COMMA 2 D.LGS. 36/2023 AL COMUNE DI IMPERIA.

L'anno duemilaventisei, e questo di cinque del mese di Giugno alle ore 11.00, in via eccezionale presso il domicilio del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Sono presenti i seguenti Assessori:

SCAJOLA On. dott. Claudio	SINDACO	Presente
FOSSATI avv. Giuseppe	VICE SINDACO	Presente
D'AGOSTINO arch. Ester	Assessore	Presente
GAGGERO geom. Gianfranco	Assessore	Presente
GAGLIANO sig. Antonio	Assessore	Presente
GANDOLFO dott.ssa Laura	Assessore	Presente
GATTI dott.ssa Monica	Assessore	Presente
ROGGERO dott.ssa Marcella	Assessore	Presente
SASSO sig. Mattia	Assessore	Presente

Quindi sono presenti Assessori n. 9 Sono assenti Assessori n. 0

Presiede l'adunanza SCAJOLA On. dott. Claudio, SINDACO.

Assiste la sottoscritta Puglia Rosa, Segretario Generale, incaricata della redazione del verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- È pervenuta in data 16/05/2026, assunta al protocollo n. 40349, la manifestazione di interesse ai fini della finanza di progetto, ai sensi dell'art. 193, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, presentata dalla Società NB S.R.L. con Sede Legale a Milano in Via Bernardo Quaranta 45 CAP. 20139 – Amministratrice Unica Rebaudo Elia Maria, con la quale la medesima ha manifestato formale interesse alla presentazione di una proposta avente ad oggetto la progettazione esecutiva, l'esecuzione dei lavori e la gestione economica relativi alla realizzazione di un punto di ristoro nella porzione di levante del Parco Urbano della Città di Imperia, nonché l'ampliamento e la manutenzione straordinaria del punto di ristoro esistente, con annesso servizio di noleggio biciclette, sito nella porzione di ponente del Parco Urbano costiero della Città di Imperia.
- che tra gli obiettivi che questa Amministrazione comunale intende raggiungere vi sono anche i seguenti:
 1. Contribuire alla crescita della città;
 2. Promuovere e raggiungere gli obiettivi di sostenibilità di Imperia;
 3. Incentivare le attività ricreative e lo sviluppo economico e sociale della Città;
 4. Favorire la vocazione della Città fondata sull'attività turistica;

Preso atto che:

- l'art. 193 del codice degli appalti vigente, stabilisce che "**2. Ai fini della presentazione di una proposta ai sensi comma 1, un operatore economico può presentare all'ente concedente una preliminare manifestazione di interesse, corredata dalla richiesta di informazioni e dati necessari per la predisposizione della proposta. L'ente concedente comunica all'operatore economico la sussistenza di un interesse pubblico preliminare all'elaborazione della proposta; in tale ipotesi, i dati e le informazioni richiesti sono trasmessi all'operatore economico e sono resi disponibili a tutti gli interessati tramite pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del proprio sito istituzionale.**"

Considerato che si ritiene di interesse pubblico per questa Amministrazione la proposta presentata e che pertanto si ritiene opportuno creare un *team* intersettoriale;

Rilevato che diversi sono i Settori Comunali che, per le loro specifiche competenze, sono a vario titolo interessati alla proposta della finanza di Progetto di cui sopra;

Considerato necessario, data la complessità della materia e la molteplicità eterogenea delle problematiche, procedere, in virtù dell'art. 17 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, alla costituzione di un gruppo di lavoro intersettoriale che si occupi di definire e gestire le diverse procedure per addivenire ad una migliore e più efficiente valutazione della proposta e dell'iter procedurale previsto dalla normativa vigente in materia di finanza di progetto;

Ritenuto che il gruppo di lavoro debba essere costituito - date le specifiche competenze e la

qualificata professionalità in ordine alla materia da trattare - nel modo seguente:

- dal Dirigente del Settore Affari Legali, Gare Contratti e Appalti SUAP e URP, Avv. Manolo Crocetta;
 - dal Dirigente del Settore Urbanistico: Arch Micol Ramella ;
 - dal Dirigente del Settore Demanio: Ing. Nicoletta Oreggia;
 - dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici – Ing. Marco Marvaldi;
- e verrà presieduto con funzioni di coordinamento e sovrintendenza dal Segretario Generale, Dott.ssa Rosa Puglia;

Dato atto che non rilevano ulteriori oneri dal presente atto a carico del Bilancio Comunale;

Visto il parere favorevole formulato dal Dirigente del Settore Affari Generali, in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49, 1° comma Decreto legislativo 18.08.2000 n.267;

Visto altresì il parere favorevole formulato dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari circa la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Richiamato il T.U. 18.08.2000 n. 267;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Ritenuta nella fattispecie la specifica competenza della G.M.;

Visto il disposto dell'art. 134, comma 4°, del T.U. 18.08.2000 n. 267, che disciplina l'immediata eseguibilità

delle deliberazioni;

Con votazione unanime palese;

D E L I B E R A

1) Di costituire un gruppo di lavoro intersettoriale al fine di garantire una efficiente ed efficace valutazione della proposta presentata dalla Società NB S.R.L. con Sede Legale a Milano in Via Bernardo Quaranta 45 CAP. 20139 – Amministratrice Unica Rebaudo Elia Maria, con la quale la medesima ha manifestato formale interesse alla presentazione di una proposta avente ad oggetto la progettazione esecutiva, l'esecuzione dei lavori e la gestione economica relativi alla realizzazione di un punto di ristoro nella porzione di levante del Parco Urbano della Città di Imperia, nonché l'ampliamento e la manutenzione straordinaria del punto di ristoro esistente, con annesso servizio di noleggio biciclette, sito nella porzione di ponente del Parco Urbano costiero della Città di Imperia, così composto:

- Dirigente del Settore Affari Legali, Gare Contratti e Appalti SUAP e URP, Avv. Manolo Crocetta;
- Dirigente del Settore Urbanistica: Arch Micol Ramella ;
- Dirigente del Settore Demanio, Arredo Urbano: Ing. Nicoletta Oreggia;
- Dirigente del Settore Lavori Pubblici – Ing. Marco Marvaldi;

2) Di affidare, come disposto dall'art. 17 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, alla dott.ssa Rosa Puglia, nella sua veste di Segretario Generale, il Coordinamento del Gruppo di lavoro di cui al precedente capoverso, in qualità di Presidente.

- 3) Di dichiarare che sussiste per questa Amministrazione Comunale un interesse pubblico preliminare all'elaborazione della proposta presentata ai sensi dell'art. 193 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 dalla società NB S.R.L. con Sede Legale a Milano in Via Bernardo Quaranta 45 CAP. 20139 – Amministratrice Unica Rebaudo Elia Maria, di cui al punto 1) assunta al prot. n. 40349 in data 16/5/2026 di questo Ente ;
- 4) Di disporre, la trasmissione di copia del presente provvedimento ai Dirigenti interessati.
- 5) Di pubblicare le informazioni relative alla presente deliberazione nel Sito Amministrazione Trasparente del Comune di Imperia, nella sottosezione di I livello “Provvedimenti”, sottosezione di II livello “Provvedimenti organi di indirizzo politico” ex D. Lgs. n. 33/2013.
- 6) Di memorizzare il documento originale elettronico nell'archivio documentale della Città di Imperia.
- 7) Di dichiarare, con voti unanimi palesi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 147 – IV comma del T.U. 18/8/2000, n. 267.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 214**

Ufficio Proponente: **Segreteria Generale**

Oggetto: **COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO A SEGUITO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER FINANZA DI PROGETTO PRESSO IL PARCO URBANO SAN LEONARDO DELLA CITTÀ DI IMPERIA PRESENTATA AI SENSI DELL'ART. 193 COMMA 2 D.LGS. 36/2023 AL COMUNE DI IMPERIA.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Segreteria Generale)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 08/06/2026

Il Responsabile di Settore

Dott.ssa Rosa Puglia

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 08/06/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Rosa Puglia

La presente delibera è stata letta e sottoscritta con firma digitale da

Il SINDACO
SCAJOLA On. dott. Claudio

Il Segretario Generale
Puglia Rosa

Il presente documento è stato firmato digitalmente da:

Scajola Claudio in data 15/06/2026
Puglia Rosa in data 15/06/2026