



CITTÀ DI IMPERIA

Settore 6 - Demanio, Qualità Urbana e Ambiente

Ufficio Porti, Demanio e Spiagge

Proposta n. 1377 del 06/07/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1226 DEL 06/07/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO TEMPORANEO DELLA SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA PM22BIS - APPROVAZIONE BOZZA ATTO DI CONVENZIONE

IL DIRIGENTE

ASSODATO che il Comune di Imperia esercita le funzioni amministrative e gestionali sui beni del Demanio Marittimo dello Stato ricadenti nel proprio ambito territoriale di competenza ai sensi dell'articolo 105 del DLgs 112/1998 e dell'art. 10 della L.R. 13/1999.

PRESO ATTO che con nota prot. n. 50765 del 24.06.2026 la ditta Individuale Manuel Borroi, CF BRRMNL96C11D969W, si è offerta di gestire la Spiaggia Libera Attrezzata PM22bis, in via temporanea e fino al termine della corrente stagione comprensivo delle relative strutture, del servizio di salvamento e del chiosco insistente sull'area, impegnandosi a garantire la regolare apertura dell'esercizio, la manutenzione ordinaria delle strutture, il rispetto delle prescrizioni amministrative e di sicurezza applicabili nonché il decoro dell'area demaniale.

RITENUTO opportuno e necessario, data l'avviata stagione balneare e stante l'elevata presenza turistica, garantire i servizi essenziali di balneazione sopra citati per il tratto di litorale in questione, nonché per garantire una adeguata gestione sotto il profilo dell'igiene, della sicurezza e del decoro.

RITENUTO, per quanto sopra esposto, negli interessi del pubblico uso, di affidare temporaneamente, fino al 30 settembre 2026, la Spiaggia Libera Attrezzata (SLA) PM22bis del PUD comunale, comprensivo delle relative strutture, del servizio di salvamento e del chiosco insistente sull'area, nelle more della procedura di gara, in conformità al Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 e alle "Linee guida per le spiagge libere e libere attrezzate e criteri per la concessione di nuovi stabilimenti balneari" approvate con DGR n. 512/2004 e ss.mm.ii.:

- La fornitura gratuita dei seguenti servizi:

1) pulizia

- 2) sorveglianza
 - 3) salvamento
 - 4) servizi igienici;
- l'uso dell'arenile privo delle attrezzature quali ombrelloni, sdraio, lettini;
 - noleggio di ombrelloni, sdraio, lettini da posizionare sull'area di circa 1020 m² (comunque non superiore 50% della superficie) con fronte mare circa 30,20 m (comunque non superiore al 50% del fronte);
 - l'uso dei manufatti già presenti quali, a titolo di esempio, bagni, docce e/o cabine;
 - le condizioni di accesso libero e gratuito, i servizi gratuiti e quelli a pagamento devono essere chiaramente indicati attraverso un apposito cartello ben visibile all'ingresso della concessione;
 - la visitabilità e l'effettiva possibilità di accesso al mare delle persone handicappate ai sensi della Legge 5 febbraio 1992 n. 104;
 - le condizioni di accesso senza percorsi obbligati che prefigurino controlli del gestore sull'utente o per cui l'utente si senta in dovere di richiedere un servizio a pagamento.

VISTA, per quanto sopra esposto, la bozza dell'atto di convenzione tra il Comune di Imperia e la ditta individuale Manuel Borroi, CF BRRMNL96C11D969W, agli atti dell'Ufficio

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 107 del 29/12/2025 ad oggetto: “Approvazione Bilancio di previsione pluriennale 2026/2028”;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del [02/04/2026](#), con la quale è stato approvato il Piano Integrativo di Attività e Organizzazione 2026-2028 (PIAO) – ai sensi dell'art. 6 D. L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del [19 febbraio 2026](#) con la quale è stata approvata la Sottosezione Rischi Corruttivi e Trasparenza del P.I.A.O. 2026-2028;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 29.7.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1 D.lgs. 267/2000);

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 dell'[8 gennaio 2026](#) con il quale è stato approvato il PEG parte contabile per l'anno 2026;

Riscontrato che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

Accertato che ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito con L. 109/2009 il programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;

Fatta riserva del parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000, che dovrà essere reso dal Dirigente dei Servizi Finanziari e fatta riserva, altresì, dell'attestazione di

copertura finanziaria della relativa spesa, che dovrà essere rilasciata in riferimento al presente atto dal Responsabile del Settore Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. Enti Locali L. 267/2000;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con il D.Lgs 18 agosto 2000 n.267;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il vigente regolamento di Contabilità;

DETERMINA

Per le ragioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate:

- Di approvare la bozza di convenzione tra il Comune di Imperia e la Manuel Borroi, CF BRRMNL96C11D969W, agli atti dell'Ufficio.
- Di attestare, con la sottoscrizione del presente atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, esprimendo sul presente atto, il proprio parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. 267/2000.
- Di dare atto, con la sottoscrizione del presente atto, che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dall'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica.
- Di dare atto che si provvederà a trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario e alla Controparte, per gli adempimenti inerenti all'esecuzione.
- Di dare atto che le informazioni relative al presente provvedimento ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 saranno pubblicate nel link "Amministrazione Trasparente", Sezione Provvedimenti Amministrativi del Comune di Imperia.

La memorizzazione del documento originale elettronico nell'archivio digitale della Città di Imperia.

DISPONE

La pubblicazione dell'Atto all'Albo Pretorio online del Comune per la durata di gg. 15 consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dando atto che la determinazione con allegato il visto di copertura finanziaria apposto dal Dirigente dei Servizi Finanziari sarà archiviato nell'archivio digitale della Città di Imperia a disposizione del Dirigente del Settore proponente.

Il Dirigente
Settore 6 - Demanio, Qualità Urbana e Ambiente
Nicoletta Oreggia