



CITTÀ DI IMPERIA

Manutenzioni Viabilità e Fabbricati, Cimiteri, PEBA e Impianti

Impianti tecnologici, termici ed elettrici

Proposta n. 1480 del 22/07/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1355 DEL 24/07/2026

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE NUOVO ASCENSORE VERTICALE - CIG BC7A3CF11B

IL DIRIGENTE

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 432 del 3/03/2026, con la quale si affida la fornitura in opera di un nuovo ascensore verticale ad uso pubblico, di collegamento con la pista ciclopeditonale cittadina, alla Ditta Baglini Olivieri Ascensori S.r.l. - Via del Beccaccino, 7 – 56019 Vecchiano (PI): per legge la manutenzione del nuovo impianto deve essere eseguita, per almeno i due anni successivi al montaggio, dallo stesso installatore;

Atteso che l'attuale appalto di manutenzione degli ascensori pubblici, affidato con D.D. 204 del 05/02/2024, scadrà il prossimo 31/01/2027, in vigore del periodo di manutenzione obbligatoria a cura della Ditta installatrice anzidetta, si ritiene opportuno estendere alla stessa il periodo di manutenzione sino alla scadenza del prossimo appalto pluriennale, determinato sin da ora, con opportuna programmazione, al 31/12/2029;

Richiamati i seguenti articoli del D.LG. 36/2023:

- l'art. 1, che cita quanto segue: *“ Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.”*
- l'art. 17 *"Fasi delle procedure di affidamento"* il quale dispone, *in caso di affidamento diretto, che il provvedimento a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*
- l'art. 50 comma 1 lettera b): *“l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche*

senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

Considerato che la ditta installatrice, Baglini Olivieri Ascensori Srl con sede legale a Migliarino Pisano (PI) Via del Beccaccino, 7 – C.F. e P. Iva 02037500507 e sede operativa in Alassio (SV) Via Gastaldi, 18, si è dichiarata disponibile ad effettuare la prestazione richiesta sino a tutto il 31/12/2029, per complessivi mesi 41;

Acquisito preventivo di spesa dalla ditta di € 4.800,00 annui oltre Iva, per complessivi € 16.400,00 oltre IVA, e ritenuto congruo dal RUP - PROPOSTA DI AFFIDAMENTO n. G02603 tramite il Portale Appalti di questo Ente;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 107 del 29/12/2025 ad oggetto: “Approvazione Bilancio di previsione pluriennale 2026/2028”;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 02/04/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrativo di Attività e Organizzazione 2026-2028 (PIAO) – ai sensi dell'art. 6 D. L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 19 febbraio 2026 con la quale è stato approvata la Sottosezione Rischi Corruttivi e Trasparenza del P.I.A.O. 2026-2028;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 29/07/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1 D.lgs. 267/2000);

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 dell'8 gennaio 2026 con il quale è stato approvato il PEG parte contabile per l'anno 2026;

Riscontrato che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

Accertato che ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito con L. 109/2009 il programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;

Fatta riserva del parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000, che dovrà essere reso dal Dirigente dei Servizi Finanziari e fatta riserva, altresì, dell'attestazione di copertura finanziaria della relativa spesa, che dovrà essere rilasciata in riferimento al presente atto dal Responsabile del Settore Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. Enti Locali L. 267/2000;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con il D.Lgs 18 agosto 2000 n.267;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il vigente regolamento di Contabilità;

DETERMINA
RICHIAMATE INTEGRALMENTE LE PREMESSE

1. di dare avvio al servizio di manutenzione, post montaggio in opera e sino al 31/12/2029, a cura della ditta installatrice Baglini Olivieri Ascensori Srl con sede legale a Migliarino Pisano (PI) Via del Beccaccino, 7 – C.F. e P. Iva 02037500507 e sede operativa in Alassio (SV) Via Gastaldi, 18, del nuovo ascensore verticale ad uso pubblico di collegamento con la pista ciclopedonale cittadina, a fronte di un compenso di € 16.400,00 oltre IVA;
2. di finanziare la spesa complessiva pari a € 20.008 così come nel prospetto che segue:

Capitolo di Spesa	Esigibilità esercizio	Importo	Note
CAP. 105/20/2026	2026	€ 2.440,00	BAGLINI OLIVIERI ASCENSORI SRL CIG: BC7A3CF11B
CAP. 105/20/2027	2027	€ 5.856,00	
CAP. 105/20/2028	2028	€ 5.856,00	
CAP. 105/20/2029 <i>atto da adottare successivamente all'approvazione del prossimo bilancio di previsione</i>	2029	€ 5.856,00	

dando atto che la spesa è prevista nel bilancio 2026/2028 annualità 2026 e in conformità al punto 2 dell'allegato 4/2 del DLgs 118/2011 l'esigibilità ricade negli esercizi indicati.

3. Di riservarsi di assumere specifico provvedimento per l'assunzione dell'impegno di spesa annualità 2029, successivamente all'approvazione del prossimo bilancio di previsione.
4. Di nominare RUP l'Ing. Filippo CORIO;
5. Di attestare, con la sottoscrizione del presente atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, esprimendo sul presente atto, il proprio parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.
6. Di dare atto, con la sottoscrizione del presente atto, che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti derivanti all'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica.
7. Di dare atto che si provvederà a trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario e alla Controparte, per gli adempimenti inerenti l'esecuzione.
8. La memorizzazione del documento originale elettronico nell'archivio digitale della Città di Imperia.

DISPONE

la pubblicazione dell'atto all'Albo Pretorio online del Comune per la durata di gg. 15 consecutivi ai sensi

dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dando atto che la determinazione con allegato il visto di copertura finanziaria apposto dal Dirigente dei Servizi Finanziari sarà archiviato nell'archivio digitale della Città di Imperia a disposizione del Dirigente del Settore proponente.

Imperia, lì 22/07/2026

Il Dirigente
Manutenzioni Viabilità e Fabbricati, Cimiteri, PEBA e
Impianti
Rosa Puglia

Il presente documento è stato firmato digitalmente da:

Puglia Rosa in data 24/07/2026



CITTA' DI IMPERIA

IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Manutenzioni Viabilita' e Fabbricati, Cimiteri, PEBA e Impianti nr.1355 del 24/07/2026

ESERCIZIO: 2026		Impegno di spesa	2026 1616/0	Data: 24/07/2026	Importo: 2.440,00
Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE NUOVO ASCENSORE VERTICALE AD USO PUBBLICO DI COLLEGAMENTO CON LA PISTA CICLABILE - CIG BC7A3CF11B - PERIODO AGOSTO/DICEMBRE 2026					
C.I.G.: BC7A3CF11B					
SIOPE: 1.03.02.09.001 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e					
Piano dei Conti Fin.: 1.03.02.09.001 Manutenzione ordinaria e riparazioni di mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e ordine pubblico					
Beneficiario: 0034716 - BAGLINI OLIVIERI ASCENSORI SRL					
Bilancio					
Anno:	2026	Stanziamiento attuale:	180.000,00		
Missione:	10 - Trasporti e diritto alla mobilità	Impegni gia' assunti:	147.338,43		
Programma:	4 - Altre modalità di trasporto	Impegno nr. 1616/0:	2.440,00		
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	149.778,43		
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	30.221,57		
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2026	Stanziamiento attuale:	180.000,00		
Capitolo:	10520	Impegni gia' assunti:	147.338,43		
Oggetto:	MANUTENZIONE ASCENSORI	Impegno nr. 1616/0:	2.440,00		
		Totale impegni:	149.778,43		
		Disponibilità residua:	30.221,57		
Progetto:	LAVORI PUBBLICI				
Resp. spesa:	MANUTENZIONI VIABILITA' E FABBRICATI, CIMITERI, PEBA,				
Resp. servizio:	MANUTENZIONI VIABILITA' E PATRIMONIO, CIMITERI E PEBA,				

IMPERIA li, 27/07/2026



Il Responsabile del Settore Finanziario
Rosa Puglia



CITTA' DI IMPERIA

IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Manutenzioni Viabilita' e Fabbricati, Cimiteri, PEBA e Impianti nr.1355 del 24/07/2026

ESERCIZIO: 2026		Impegno di spesa	2027 132/0	Data: 24/07/2026	Importo: 5.856,00
Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE NUOVO ASCENSORE VERTICALE AD USO PUBBLICO DI COLLEGAMENTO CON LA PISTA CICLABILE - CIG BC7A3CF11B - ANNO 2027					
C.I.G.: BC7A3CF11B					
SIOPE: 1.03.02.09.001 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e					
Piano dei Conti Fin.: 1.03.02.09.001 Manutenzione ordinaria e riparazioni di mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e ordine pubblico					
Beneficiario: 0034716 - BAGLINI OLIVIERI ASCENSORI SRL					
Bilancio					
Anno:	2027			Stanziamiento attuale:	130.000,00
Missione:	10 - Trasporti e diritto alla mobilità			Impegni gia' assunti:	39.528,00
Programma:	4 - Altre modalita' di trasporto			Impegno nr. 132/0:	5.856,00
Titolo:	1 - Spese correnti			Totale impegni:	45.384,00
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi			Disponibilita' residua:	84.616,00
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2027			Stanziamiento attuale:	130.000,00
Capitolo:	10520			Impegni gia' assunti:	39.528,00
Oggetto:	MANUTENZIONE ASCENSORI			Impegno nr. 132/0:	5.856,00
				Totale impegni:	45.384,00
				Disponibilita' residua:	84.616,00
Progetto:	LAVORI PUBBLICI				
Resp. spesa:	MANUTENZIONI VIABILITA' E FABBRICATI, CIMITERI, PEBA,				
Resp. servizio:	MANUTENZIONI VIABILITA' E PATRIMONIO, CIMITERI E PEBA,				

IMPERIA li, 27/07/2026



Il Responsabile del Settore Finanziario
Rosa Puglia



CITTA' DI IMPERIA

IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Manutenzioni Viabilita' e Fabbricati, Cimiteri, PEBA e Impianti nr.1355 del 24/07/2026

ESERCIZIO: 2026		Impegno di spesa	2028 37/0	Data: 24/07/2026	Importo: 5.856,00
Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE NUOVO ASCENSORE VERTICALE AD USO PUBBLICO DI COLLEGAMENTO CON LA PISTA CICLABILE - CIG BC7A3CF11B ANNO 2028					
C.I.G.: BC7A3CF11B					
SIOPE: 1.03.02.09.001 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e					
Piano dei Conti Fin.: 1.03.02.09.001 Manutenzione ordinaria e riparazioni di mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e ordine pubblico					
Beneficiario: 0034716 - BAGLINI OLIVIERI ASCENSORI SRL					
Bilancio					
Anno:	2028	Stanziamiento attuale:	130.000,00		
Missione:	10 - Trasporti e diritto alla mobilità	Impegni gia' assunti:	39.528,00		
Programma:	4 - Altre modalità di trasporto	Impegno nr. 37/0:	5.856,00		
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	45.384,00		
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	84.616,00		
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2028	Stanziamiento attuale:	130.000,00		
Capitolo:	10520	Impegni gia' assunti:	39.528,00		
Oggetto:	MANUTENZIONE ASCENSORI	Impegno nr. 37/0:	5.856,00		
		Totale impegni:	45.384,00		
		Disponibilità residua:	84.616,00		
Progetto:	LAVORI PUBBLICI				
Resp. spesa:	MANUTENZIONI VIABILITA' E FABBRICATI, CIMITERI, PEBA,				
Resp. servizio:	MANUTENZIONI VIABILITA' E PATRIMONIO, CIMITERI E PEBA,				

IMPERIA li, 27/07/2026



Il Responsabile del Settore Finanziario
Rosa Puglia

Il presente documento è stato firmato digitalmente da:

Puglia Rosa in data 27/07/2026