



CITTÀ DI IMPERIA

Settore 6 - Demanio

Ufficio Porti, Demanio e Spiagge

Proposta n. 1498 del 24/07/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1341 DEL 24/07/2026

OGGETTO: PROCEDURA COMPARATIVA AD EVIDENZA PUBBLICA, PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEMANIALE DI UN’AREA AD USO IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI PER IMBARCAZIONI, PRESSO IL MOLO OCCIDENTALE DEL PORTO DI ONEGLIA APPROVAZIONE VERBALI E AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE

Visto l’art. 36 del Codice della Navigazione, approvato con Regio Decreto 30 marzo 1942, n. 327, aggiornato con Decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148 ed il relativo Regolamento di attuazione, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 15 febbraio 1952, n. 328.

Visto l’articolo 03 comma 2 del decreto legge 5 ottobre 1993, n. 400, convertito con modificazioni dalla legge 4 dicembre 1993, n. 494.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84, e s.m..

Visto l’art. 5 della Legge regionale 26 aprile 1995, n. 35

Visto l’art. 105 del D.Lgs. 31.03.1998 n.112

Visto l’art. 5 e 10 della L.R. n. 13/1999.

Visto l’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visto il Decreto Ministeriale del MIT n. 202 del 2022 e le relative linee guida approvate con il decreto del MIT n. 110/2023.

Vista:

- la nota acquisita agli atti del Settore Demanio, Qualità Urbana, Ambiente e Protezione Civile prot. n. 53332 del 29.07.2024 con la quale è pervenuta l’istanza di rilascio della concessione demaniale marittima per un’area ad uso impianto di distribuzione carburanti per imbarcazioni, presso il Molo Occidentale del Porto di Oneglia;
- la pubblicazione, ai sensi dell’art. 18 del reg. cod. nav., sull’albo pretorio del sito istituzionale

del Comune di Imperia e sul sito Appalti Liguria – sezione Avvisi;

- la nota prot. n. 59922 del 19.08.2024, con cui, entro termini previsti dall'avviso sopra richiamato, è pervenuta la domanda a concorrere/manifestazione d'interesse al rilascio della concessione demaniale.

Vista la Delibera di Giunta comunale n. 131 del 18.04.2025 avente ad oggetto “Procedure comparative ad evidenza pubblica per il rilascio delle concessioni demaniali marittime ai sensi dell’art. 37 del cod. nav. mar. all’interno dell’area portuale di Oneglia”.

Vista la nota prot. n. 49164 del 30.06.2025 con la quale i due suddetti operatori economici, che hanno mostrato interesse al rilascio della concessione, sono stati invitati a partecipare ad una procedura ristretta (ex licitazione privata), ai sensi dell’art. 37 del cod. della navigazione.

Preso atto, che con Determina Dirigenziale n. 308 del 13.02.2026, è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la procedura per il rilascio della concessione demaniale marittima per un’area ad uso impianto di distribuzione carburanti per imbarcazioni, presso il Molo Occidentale del Porto di Oneglia.

Visti i verbali della Commissione Giudicatrice per la procedura in parola, effettuate in data in data 19.02.2026, in data 09.03.2026 e in data 24.04.2024 dal quale si evince per la valutazione:

- le offerte tecniche degli operatori economici ammessi;
- l’attribuzione dei relativi punteggi;
- le relative durate delle concessioni;

riportati nel verbale del 09.03.2026, conservati agli atti.

Ravvisata la necessità di approvare i suddetti verbali con una Determinazione Dirigenziale specifica.

Vista la nota prot. n. 52010 del 27.06.2026 con la quale la ditta De Vivo Energia S.R.L si rendeva disponibile a chiedere, in sede di Conferenza dei Servizi, l’assegnazione di un locale di superficie non superiore a quello del locale presente sul molo corto del Porto, da posizionarsi nell’area del distributore, in prossimità del muro paraonde.

Viste le verifiche avviate in data 24.06.2026 ai sensi degli art. 94, 95 e successivi del D.Lgs. 36/2023.

Ritenuto, per quanto sopra espresso, di stabilire l’aggiudicazione, per un’area ad uso impianto di distribuzione carburanti per imbarcazioni, presso il Molo Occidentale del Porto di Oneglia, all’operatore economico De Vivo Energia S.R.L. Cod. Fis./P.IVA 05548620656, avente sede a Salerno in Via Raffaele Schiavone 1/E, Domicilio digitale PEC: devivoenergiesrl@pec.it, la cui Legale rappresentante è la sig.ra Ilaria Devivo CF DVVLRI91M60F912O, per la durata di anni 14.

Considerato che la realizzazione delle opere oggetto dell’istanza di concessione, e quindi l’effettiva occupazione dell’area, è subordinata al rilascio della concessione demaniale che avverrà in sede di Conferenza dei Servizi per l’approvazione del progetto nel rispetto ed in conformità anche agli altri provvedimenti, alle autorizzazioni, ai pareri, ai nulla osta e agli atti di assenso comunque denominati, sotto il profilo urbanistico-edilizio, paesistico-ambientale e demaniale, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici.

Ritenuto, pertanto, di affidare le aree, oggetto dell’istanza, rilasciando la concessione demaniale

marittima, ai sensi dell'art. 36 del Cod. nav., subordinatamente alla positiva conclusione della conferenza di servizi, ex art. 14, e seguenti, della L. 241/1990.

Di Dare Atto che sono demandate agli uffici di competenza dello scrivente Ente l'attuazione dei procedimenti conseguenti con successivi e separati atti

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 107 del 29/12/2025 ad oggetto: "Approvazione Bilancio di previsione pluriennale 2026/2028";

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del [02/04/2026](#), con la quale è stato approvato il Piano Integrativo di Attività e Organizzazione 2026-2028 (PIAO) – ai sensi dell'art. 6 D. L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del [19 febbraio 2026](#) con la quale è stato approvata la Sottosezione Rischi Corruttivi e Trasparenza del P.I.A.O. 2026-2028;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 29.7.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1 D.lgs. 267/2000);

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 dell'[8 gennaio 2026](#) con il quale è stato approvato il PEG parte contabile per l'anno 2026;

Riscontrato che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

Accertato che ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito con L. 109/2009 il programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;

Fatta riserva del parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000, che dovrà essere reso dal Dirigente dei Servizi Finanziari e fatta riserva, altresì, dell'attestazione di copertura finanziaria della relativa spesa, che dovrà essere rilasciata in riferimento al presente atto dal Responsabile del Settore Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. Enti Locali L. 267/2000;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con il D.Lgs 18 agosto 2000 n.267;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il vigente regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;
2. Di aggiudicare, per un'area ad uso impianto di distribuzione carburanti per imbarcazioni, presso

il Molo Occidentale del Porto di Oneglia, all'operatore economico De Vivo Energia S.R.L. Cod. Fis./P.IVA 05548620656, avente sede a Salerno in Via Raffaele Schiavone 1/E, Domicilio digitale PEC: devivoenergiesrl@pec.it, la cui Legale rappresentante è la sig.ra Ilaria Devivo CF DVVLRI91M60F912O, per la durata di anni 14.

3. di stabilire che il rilascio, della concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 36 del Cod. nav., alla soc. De Vivo Energia S.R.L. Cod. Fis./PIVA 05548620656, avverrà in sede di conferenza di servizi, ex art. 14, e seguenti, della L. 241/1990, prima del rilascio del provvedimento finale da parte del SUAP, per l'approvazione del progetto sotto il profilo urbanistico-edilizio, paesistico-ambientale e demaniale resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici alle condizioni concordate con la nota prot. n. 52010 del 27.06.2026;
4. di demandare agli uffici di competenza dello scrivente Ente l'attuazione dei procedimenti conseguenti con successivi e separati atti.
5. Di attestare, con la sottoscrizione del presente atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, esprimendo sul presente atto, il proprio parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. 267/2000.
6. Di dare atto, con la sottoscrizione del presente atto, che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dall'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica.
7. Di dare atto che si provvederà a trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario e alla Controparte, per gli adempimenti inerenti all'esecuzione.
8. Di dare atto che le informazioni relative al presente provvedimento ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 saranno pubblicate nel link "Amministrazione Trasparente", Sezione Provvedimenti Amministrativi del Comune di Imperia.
9. La memorizzazione del documento originale elettronico nell'archivio digitale della Città di Imperia.

DISPONE

La pubblicazione dell'Atto all'Albo Pretorio online del Comune per la durata di gg. 15 consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dando atto che la determinazione con allegato il visto di copertura finanziaria apposto dal Dirigente dei Servizi Finanziari sarà archiviato nell'archivio digitale della Città di Imperia a disposizione del Dirigente del Settore proponente.

Il Dirigente
Settore 6 - Demanio
Nicoletta Oreggia

Il presente documento è stato firmato digitalmente da:

Oreggia Nicoletta in data 24/07/2026