



COMUNE DI CIPRESSA

PROVINCIA DI IM

DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO N. 169 DEL 24/06/2026

OGGETTO:

LAVORI DI: “Completamento e riqualificazione paesaggistico-strutturale del percorso ciclo-pedonale sul mare, parallelo alla galleria Cipressa-Costarainera, all'interno della quale corre la Pista Ciclabile del Parco del Ponente Ligure - Tirrenica”- intervento di: Ripristino in scogliera nelle aree oggetto di dissesto e saturazione di brecce alla base del muro frangiflutti di protezione costiera: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - CUP H46F24000060006 - CIG: BBE6E8BA26

l'anno duemilaventisei addì ventiquattro del mese di giugno nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE UFFICIO TECNICO

Premesso che

- con Decreto n. 9/2025 avente ad oggetto: eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei giorni dal 9 febbraio al 31 marzo 2024 nel territorio della Città Metropolitana di Genova e delle Province di Imperia e di Savona - approvazione dell'integrazione al piano stralcio degli interventi per l'importo complessivo di euro 7.950.108,45 a valere su risorse FEN stanziare con DCM del 03.07.2024 e DCM del 04/06/2025 è stato assegnato al Comune di Cipressa un contributo pari a €. 335.000,00;
- tali lavori riguardano interventi di protezione civile, riconducibili all'art.25, comma 2, lettera d) del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, conseguenti agli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei giorni dal 9 febbraio al 31 marzo 2024 nel territorio della Città Metropolitana di Genova e delle province di Imperia e di Savona;

Richiamata la Deliberazione di Giunta comunale n. 42/2026 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento di **“Ripristino in scogliera nelle aree oggetto di dissesto e saturazione di brecce alla base del muro frangiflutti di protezione costiera”** finalizzato al completamento della realizzazione, precedentemente avviata, di una protezione con massi naturali al piede, il meno possibile impattanti con la linea di costa e del ripristino dell'opera di contenimento e difesa della costa, leggermente arretrata rispetto a quella originale nel tratto franato, al fine di consentire l'inserimento di una rampa di discesa verso la battigia, tale da garantire il contenimento del versante, con sovrastante la S.S. n. 1 Aurelia e la futura Pista Ciclo-Pedonale e limitare l'erosione, contrastando l'estensione del dissesto ai margini laterali dell'intervento stesso, come da seguente quadro economico:

TOTALE LAVORI APPALTO:	247.409,42 €	
§ di cui oneri della sicurezza:		4.876,00 €
§ di cui costi della manodopera:		73.469,15 €
§ per lavori al netto degli oneri della sicurezza e della manodopera:		169.064,27 €
IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO (a misura - CAT OG7):	247.409,42 €	
Per somme a disposizione:		
I.V.A. - 22%-sui lavori		54.430,07 €
Spese di progettazione		7.000,00 €
Spese di c.to sicurezza progettazione		1.500,00 €
Spese di Direzione Lavori		9.500,00 €
Spese di c.to sicurezza esecuzione		4.500,00 €
Collaudo		2.000,00 €
C.N.P.A.I.A. su s. tecniche		980,00 €
Iva - 22% - su cassa e s. tecniche		5.605,60 €
Spese di gara		1.237,05 €
Diritti Anac		250,00 €
Imprevisti e arrotondamento		587,86 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	87.590,58 €	
TOTALE LAVORI	335.000,00 €	335.000,00 €

Dato atto che:

- all'attualità è stata acquisita dallo scrivente Ente una disponibilità finanziaria per l'esecuzione delle opere necessarie, del costo complessivo di € 335.000,00 di cui al quadro economico di cui sopra;
- vi è urgenza a procedere all'individuazione dell'Operatore economico che svolgerà i lavori, stante la ristrettezza dei tempi a disposizione in conseguenza del Ocdpc n. 1.091 del 22 luglio 2024 che ha differito al 03/07/2026 il termine per la consegna dei lavori dell'intervento in oggetto e che non consente dilazione fino alla definitiva conclusione della procedura finalizzata all'acquisizione delle autorizzazioni giusto il disposto di cui alla suddetta Ocdpc n. 1.091 del 22 luglio 2024 che prevede specifica di deroga all'art. 3 (deroghe) della suddetta Ocdpc n. 1.091 del 22 luglio 2024 che espressamente recita che gli Enti, assegnatari dei finanziamenti de quo, ... possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle seguenti disposizioni normative: ... 38, 41, comma 4, Allegato I.8 (articolo 1) e 42, allo scopo di autorizzare la semplificazione e l'accelerazione della procedura concernente la valutazione dell'interesse archeologico e le fasi di verifica preventiva della progettazione e di approvazione dei relativi progetti;
- di conseguenza, il progetto posto a base di gara potrà essere oggetto di adeguamenti e modifiche in recepimento delle eventuali prescrizioni, condizioni e determinazioni assunte nell'ambito della suddetta procedura finalizzata all'acquisizione delle autorizzazioni, senza che la ditta aggiudicataria abbia nulla a pretendere così come nulla avrà a pretendere nel caso di ritardi nella consegna dei lavori dovuta all'attesa del rilascio dei titoli autorizzativi;

Visti

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'Ocdpc n. 1.091 del 22 luglio 2024;
- il Decreto n. 9/2025 del COMMISSARIO DELEGATO agli eventi alluvionali del febbraio/marzo 2024;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 42/2026 avente ad oggetto il "Completamento e riqualificazione paesaggistico-strutturale del percorso ciclo-pedonale sul mare, parallelo alla galleria Cipressa-Costarainera, all'interno della quale corre la Pista Ciclabile del Parco del Ponente Ligure - Tirrenica"- intervento di: Ripristino in scogliera nelle aree oggetto di dissesto e saturazione di brecce alla base del muro frangiflutti di protezione costiera; Approvazione progetto esecutivo ed avvio procedura di gara: CUP H46F24000060006 ove si stabilisce di avvalersi, per lo svolgimento della gara di appalto dei lavori, della Centrale Unica di Committenza Provinciale della Provincia di Imperia;

Richiamata la precedente Determinazione n. 141 del 29.05.2026 con la quale è stato stabilito:

- di affidare i "Lavori di Ripristino in scogliera nelle aree oggetto di dissesto e saturazione di brecce alla base del muro frangiflutti di protezione costiera" CUP: H46F24000060006 - CIG: BBE6E8BA26 - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 tramite procedura negoziata senza bando di gara;
- di individuare 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata selezionati dal Comune di Cipressa con elenco acquisito al protocollo riservato della Provincia di Imperia con nota prot. n. 6501/2026;
- di demandare alla Provincia di Imperia in qualità di SUA la predisposizione degli atti e l'espletamento della gara;
- di individuare quale RUP di gara ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/2023 il Geom. Filippo Rinaldo GUASCO;

Preso atto che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Imperia riguardo i lavori di che trattasi:

- ha acquisito il seguente CIG: BBE6E8BA26;
- sulla piattaforma telematica di e-procurement (PAD) della stessa Provincia di Imperia ha avviato, quale Stazione Unica Appaltante, la procedura negoziata alla quale sono stati invitati i 5 operatori economici individuati, con indicazione precisa su come presentare le domande entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 15/06/2026, fissando l'apertura dei plichi telematici contenenti la documentazione dei concorrenti per le ore 09:00 del giorno 16/06/2026, presso la sede dell'Amministrazione Provinciale di Imperia;
- in data 16/06/2026 si è tenuta seduta pubblica di gara svolta in modalità telematica, di cui è stato redatto e trasmesso il relativo Verbale di gara n° 1, acquisito agli atti

comunalì con Prot. n. 2439 del 16.06.2026, dal quale si evince che:

- entro le ore 12:00 del giorno 15.06.2026 sono state presentate n.2 offerte;
- è stato verificato che non sussistevano motivi di incompatibilità legati a interessi di qualunque natura con riferimento all'oggetto del procedimento e sono state acquisite le relative dichiarazioni ex art. 16 del D.Lgs. n.36/2023;
- per i suddetti operatori economici che si sono proposti è stata verificata l'assenza di annotazioni interdittive nel casellario informatico detenuto dall'ANAC e sono state controllate le certificazioni presenti nei relativi FVOE;
- al termine della verifica delle buste amministrative tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta sono stati ammessi alla fase di apertura della busta economica;
- è stato verificato che l'offerta economica di ciascun operatore economico contenesse gli elementi prescritti dalla lettera di invito (indicazione del ribasso percentuale offerto, indicazione degli oneri aziendali, stima dei propri costi della manodopera);
- al termine delle operazioni di gara il Seggio, ai sensi dell'art. 17, comma 5, D.Lgs. 36/2023, ha proposto di aggiudicare la gara in oggetto a favore dell'Operatore economico COMAR SRL con sede legale in Viale Matteotti 17- 18100 Imperia P.I. 00743270084 - con il ribasso dell'11,34% per un importo di € 215.030,13 comprensivo dei costi della manodopera, oltre € 4.876,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e Iva di legge;

Richiamata la suddetta condizione d'urgenza a procedere a definire l'individuazione dell'Operatore economico che svolgerà i lavori, stante la ristrettezza dei tempi a disposizione in conseguenza del Ocdpc n. 1.091 del 22 luglio 2024 che ha differito al 03/07/2026 il termine per la consegna dei lavori dell'intervento in oggetto e che non consente dilazione, giusto altresì il disposto di cui alla suddetta Ocdpc n. 1.091 del 22 luglio 2024 che prevede specifica di deroga all'art. 3 (deroghe) della suddetta Ocdpc n. 1.091 del 22 luglio 2024 riservandosi comunque il completamento di tutte le verifiche di rito entro la stipula del contratto, nei termini di cui all'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;

Richiamato l'art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs. 36/2023 ove si prevede che l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della sua stipula, per motivate ragioni e che l'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9;

Verificata l'esistenza dei presupposti d'urgenza di cui al ridetto comma, definiti dall'Ocdpc n. 1.091 del 22 luglio 2024;

Precisato che, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si procederà preliminarmente alla stipula del contratto a richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

Riconosciuta la propria competenza ai sensi dell'art.107 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. n.267/2000;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno riguardo alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Richiamate la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 in data 29.12.2025, esecutiva a sensi di legge, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028 e la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 in data 29.12.2025, esecutiva a sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 22/12/2025 con il quale è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità dell'area tecnica urbanistica e acclarata pertanto la titolarità del sottoscritto per la redazione e sottoscrizione del presente atto;

D E T E R M I N A

- 1) **Di dichiarare** quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente determinato;
- 2) **Di approvare** il verbale di gara riguardante l'aggiudicazione dei lavori di "Ripristino in scogliera nelle aree oggetto di dissesto e saturazione di brecce alla base del muro frangiflutti, di protezione costiera" CUP: H46F24000060006 - CIG: BBE6E8BA26 - VERBALE SEDUTA DI GARA TELEMATICA N. 1 IN DATA 16/06/2026, a seguito di trasmissione da parte della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Imperia;
- 3) **Di approvare** conseguentemente le risultanze determinatisi a seguito dell'apertura della busta economica di ciascun operatore ammesso alla gara;
- 4) **Di dare atto** che con nota prot. n.18155 del 17/06/2026, acquisita al prot. n. 2470 del 17.06.2026 del Comune di Cipressa, la Provincia di Imperia in qualità di Stazione Unica Appaltante ha trasmesso le certificazioni relative al possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara dall'operatore economico COMAR SRL;
- 5) **Di dare atto** dell'assenza di cause di esclusione di cui agli art.94 e 95 del D. Lgs. n.36/2023 in capo all'operatore economico COMAR SRL;
- 6) **Di aggiudicare** all'operatore economico COMAR SRL con sede legale in Viale Matteotti 17-18100 Imperia P.I. 00743270084 l'esecuzione dei lavori di "Ripristino in scogliera nelle aree oggetto di dissesto e saturazione di brecce alla base del muro frangiflutti, di protezione costiera" CUP: H46F24000060006 - CIG: BBE6E8BA26, a fronte di un ribasso percentuale offerto in sede di gara dell'11,34% per un importo di € 215.030,13 comprensivo dei costi della manodopera, oltre € 4.876,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e Iva di legge;
- 7) **Di impegnare** l'importo complessivo di € 268.285,47 Iva compresa a favore dell'operatore economico, da imputarsi al capitolo di spesa 3486/10 del bilancio triennale di previsione vigente;
- 8) **Di trasmettere** copia della presente determinazione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Imperia ai fini dell'espletamento delle procedure di cui all'art. 90 comma 1 lett. b) e c) e all'art. 36 commi 1 e 2 del D. Lgs. n.36/2023;
- 9) **Di specificare** che non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 18 comma 3 lett. d) del D. Lgs. 36/2023.
- 10) **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto, è compatibile con i relativi

stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica come, per altro, sarà accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- 11) **Di predisporre** il tutto per l'applicazione dell'art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs. 36/2023, ove si prevede che l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della sua stipula, per motivate ragioni e che l'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9, nella fattispecie individuate nel disposto di cui all'Ocdpc n. 1.091 del 22 luglio 2024;

**Il Responsabile del Settore
GUASCO FILIPPO RINALDO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determina che precede contraddistinta con il numero 169 del 24/06/2026 esprime parere FAVOREVOLE

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 183, 7° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cipressa, lì _____

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : RAG. NATIVIO Antonella**