



COMUNE DI DIANO SAN PIETRO
(*Provincia di Imperia*)

ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE

**DIVIETO IMMEDIATO DI UTILIZZO DEL SERBATOIO DI GPL E OBBLIGO DI
ESECUZIONE DI VERIFICHE TECNICHE E ADEGUAMENTO AI FINI DELLA
SICUREZZA E DELLA PREVENZIONE INCENDI.**

PROT. 3142 del 01/09/2026

IL SINDACO

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e, in particolare, l'art. 54, che attribuisce al Sindaco, quale ufficiale del Governo, il potere di adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;
- gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.P.R. 1° agosto 2011, n. 151, recante “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi”;
- il D.M. 7 agosto 2012 e s.m.i., recante disposizioni relative alle modalità di presentazione delle istanze concernenti i procedimenti di prevenzione incendi;
- la normativa tecnica vigente in materia di installazione, esercizio, manutenzione e sicurezza degli impianti e dei depositi di GPL;

VISTA la segnalazione del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Imperia, prot. n. 11611 del 28/08/2026, pervenuta ed acquisita al protocollo generale di questo Comune al n. 0003076/2026 in data 28/08/2026, avente ad oggetto: “Intervento di soccorso tecnico urgente per segnalazione fuga gas – rel. 3251”;

VISTA la nota della Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Imperia – Area 5 Protezione Civile, prot. uscita n. 0035189 del 31/08/2026, acquisita al protocollo di questo Comune al n. 0003128/2026 in data 01/09/2026;

PRESO ATTO che la nota del Comando dei Vigili del Fuoco evidenzia quanto segue:

- in data 27/08/2026 alle ore 21:20 personale dei VV.F. è intervenuto presso l'immobile sito nel Comune di Diano San Pietro, Località Roncagli, ***omissis***, per una segnalazione di fuga di gas;
- il sopralluogo ha evidenziato una perdita di gas da un deposito di GPL a servizio dell'abitazione del Sig. ***omissis***;
- l'intervento dei VV.F. è valso all'intercettazione della perdita ed alla successiva chiusura della valvola di uscita del gas dal contenitore;
- da successivo controllo agli atti del Comando dei VV.F., il serbatoio di GPL (attività ricompresa al punto 4 dell'Allegato I del D.P.R. 151/2011) è risultato privo di regolare autorizzazione ai fini antincendio;

CONSIDERATO che la presenza presso l'immobile di un serbatoio di GPL interessato da una perdita di gas, unitamente alla riscontrata assenza della documentazione attestante la regolarità degli adempimenti di prevenzione incendi, determina una situazione di potenziale pericolo che necessita di immediata verifica e messa in sicurezza;

CONSIDERATO che, per la natura e le caratteristiche del GPL, la presenza di eventuali perdite, anomalie o condizioni di non conformità del serbatoio e dell'impianto possono determinare situazioni di pericolo per l'incolumità delle persone, per l'immobile e per le aree circostanti;

RILEVATO che, allo stato degli atti, non risultano acquisiti elementi sufficienti ad attestare la piena sicurezza e conformità del serbatoio e del relativo impianto, né risulta comprovata la regolarità degli adempimenti prescritti dalla normativa di prevenzione incendi;

RITENUTO pertanto necessario, nelle more dell'esecuzione delle verifiche tecniche e della completa regolarizzazione dell'impianto, disporre l'immediato divieto di utilizzo del serbatoio di GPL;

RITENUTO, altresì, necessario imporre al proprietario dell'immobile e del relativo impianto l'esecuzione, con carattere di urgenza, delle verifiche tecniche necessarie ad accertare le condizioni di sicurezza del serbatoio e dell'impianto, nonché l'esecuzione degli eventuali interventi di manutenzione, riparazione, sostituzione o adeguamento che dovessero risultare necessari;

CONSIDERATO che la situazione sopra descritta presenta carattere di contingibilità e urgenza, in relazione alla necessità di intervenire tempestivamente per prevenire il possibile verificarsi di ulteriori episodi di dispersione di GPL e conseguenti rischi per l'incolumità delle persone e la sicurezza dell'immobile e delle aree circostanti;

RITENUTO che il divieto di utilizzo del serbatoio costituisca una misura necessaria, proporzionata e temporanea, finalizzata alla prevenzione e all'eliminazione della situazione di potenziale pericolo, destinata a cessare a seguito dell'accertamento delle condizioni di sicurezza e della regolarizzazione dell'impianto secondo la normativa vigente;

RITENUTO pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza contingibile e urgente ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

ORDINA

al proprietario dell'immobile e del relativo impianto sito in Diano San Pietro, Località Roncagli, nonché a chiunque ne abbia la disponibilità o comunque la responsabilità, per quanto di competenza:

1. DIVIETO IMMEDIATO DI UTILIZZO: è fatto divieto assoluto e immediato di utilizzare il serbatoio di GPL a servizio dell'abitazione, nonché di procedere al suo riutilizzo, riattivazione o rifornimento, fino all'avvenuto accertamento delle condizioni di sicurezza e alla completa regolarizzazione dell'impianto secondo la normativa vigente.

2. VERIFICA TECNICA URGENTE: il proprietario dovrà provvedere, entro e non oltre 2 (due) giorni dalla notificazione della presente ordinanza, a far eseguire da impresa/ditta abilitata e da tecnici competenti, secondo le rispettive attribuzioni professionali, una verifica completa del serbatoio e del relativo impianto di GPL, finalizzata ad accertare almeno:

- a) lo stato di conservazione e le condizioni di sicurezza del serbatoio e dell'impianto;
- b) l'assenza di perdite, anomalie o condizioni di pericolo;
- c) la conformità dell'impianto alle disposizioni tecniche e normative applicabili;
- d) la corretta installazione, conservazione e funzionalità dei dispositivi di sicurezza;
- e) l'eventuale necessità di interventi di manutenzione, riparazione, sostituzione o adeguamento.

3. ADEMPIMENTI DI PREVENZIONE INCENDI

Il proprietario dovrà provvedere, con la massima urgenza e comunque nei termini tecnici necessari stabiliti dalla normativa vigente, a regolarizzare la posizione del serbatoio e del relativo impianto sotto il profilo della prevenzione incendi, mediante l'esecuzione di tutti gli adempimenti previsti dal D.P.R. n. 151/2011, dal D.M. 7 agosto 2012 e dalla restante normativa applicabile.

Dovranno inoltre essere eseguiti gli eventuali interventi di adeguamento che si rendessero necessari a seguito delle verifiche tecniche effettuate.

4. DIVIETO DI RIUTILIZZO: il serbatoio di GPL non potrà essere nuovamente utilizzato fino a quando non sia stata comprovata, mediante idonea documentazione tecnica e amministrativa, la sussistenza delle condizioni di sicurezza e la regolarizzazione degli adempimenti di prevenzione incendi previsti dalla normativa vigente.

La relativa documentazione dovrà essere trasmessa a questo Comune e, per quanto di competenza, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Imperia.

AVVERTE

che l'inosservanza della presente ordinanza comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente e l'adozione degli ulteriori provvedimenti di competenza, anche mediante segnalazione all'Autorità Giudiziaria qualora ne ricorrano i presupposti, ivi compreso quanto previsto dall'art. 650 del Codice Penale.

DISPONE

- la notifica della presente ordinanza al proprietario dell'immobile e del relativo impianto;
- la trasmissione di copia del presente provvedimento, per conoscenza e per gli adempimenti di rispettiva competenza, a:
 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Imperia;
 - Prefettura – U.T.G. di Imperia – Area 5 Protezione Civile;
 - Stazione Carabinieri competente per territorio;
- la pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio online del Comune di Diano San Pietro.

INFORMA

che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni dalla notificazione, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notificazione, ai sensi della normativa vigente.

IL SINDACO

Claudio MUCILLI

Documento sottoscritto digitalmente ai
sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

Diano San Pietro, 1 settembre 2026